



**Sitzungsvorlage
013/2017
öffentlich**

28.02.2017

| Beratungsfolge | Termin |
|---------------------------------|---------------|
| Ausschuss für Bauen und Planung | 09.03.2017 |

Tagesordnungspunkt

Planungsangelegenheiten

Aufstellung des Bebauungsplanes "Große Feld III" im Ortsteil Nordkirchen

Beschlussvorschlag

1. Der Bebauungsplan „Große Feld III“ soll aus der Variante 1/2/3 des städtebaulichen Konzeptes entwickelt werden.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, im Aufstellungsverfahren zum Bebauungsplan die frühzeitige Beteiligung der Bürger und der Träger öffentlicher Belange durchzuführen.

Sachverhalt

In den Sitzungen des Ausschusses am 15.09.2016 und am 17.01.2017 sind drei mögliche Varianten eines städtebaulichen Konzeptes für das Plangebiet „Große Feld III“ vorgestellt und erläutert worden.

In dieser Sitzung sollte jetzt entschieden werden, auf Grundlage welcher Variante bzw. ob in anderer Art und Weise der Bebauungsplan erarbeitet werden soll.

Ebenso sollten weitere Leitlinien von den Fraktionen vorgeschlagen und dann darüber abgestimmt werden, sofern „besondere Wünsche“ zu dieser Bebauungsplanung bestehen.

Finanzielle Auswirkung:

| | | |
|-------------------------------------|--|----------------|
| <input type="checkbox"/> | Keine | |
| <input type="checkbox"/> | Ertrag / Einzahlung | _____ € |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Aufwand / Auszahlung | _____ 8.000 € |
| | Verfügbare Mittel im Produkt / Budget | _____ 09 01 01 |
| <input type="checkbox"/> | Über-/außerplanmäßig | |
| <input type="checkbox"/> | Deckung im laufenden Haushaltsjahr durch | |

Anmerkungen: