

Wiederinbetriebnahme der Sporthalle im Hallenbad Nordkirchen

- Antrag der CDU – Fraktion vom 10.10.2016

Kostenschätzung der notwendigen Maßnahmen

I. Versorgung und Entsorgung

- a) Stromanschluss ist noch vorhanden, so dass die Beleuchtung und die elektrischen Anlagen betrieben werden können.
Anpassung und Umbau Schalttableau ca. 2.000 €
- b) Heizung erfolgt über Warmwasserbezug vom Heizwerk der Fachhochschule, Wärmetauscheinrichtung und Heizung der Sporthalle und der notwendigen Sanitärräume im Keller per Lüftungsanlage müssen von der Wärmeversorgung des Hallenbades getrennt werden, funktionieren aber grundsätzlich.

Umbaukosten ca. 5.000 €
- c) Trinkwasser/Duschwasser
Aus der bestehenden Wasserversorgungsanlage kann das Wasser nicht mehr entnommen werden, da aufgrund der großen Leitungslänge und des Speichervolumens in den Leitungen des Hallenbad- und Sporthallengebäudes bei gleichzeitig künftig geringem Verbrauch die Legionellenproblematik nicht zu lösen ist.

Vorschläge zur Lösung:

aa) kein Trinkwasser und keine Duschen

bb) Einrichtung eines kleineren Duschraumes und Toiletten, getrennt nach Geschlechtern, im Keller mit neuer Wasserzuführung und Erwärmung mittels Durchlauferhitzer und kleinerem Zwischenspeicher für das Duschwasser

Umbaukosten ca. 10.000 €

- d) Abwasserentsorgung weiterhin möglich, Abfallbehälter neu bestellen

II. Bauliche Maßnahmen

- a) Der alte Fußboden der Sporthalle ist durch die Nutzung als Asylbewerberunterkunft und die Klebereste des Teppichbodens weiter geschädigt worden. Die Linierung ist schadhaft und eine Stolperfalle.

Aufbringen eines neuen Sportbodens ohne Markierung... ca. 25.000 €
mit Markierung ca. 60.000 €

- b) Abtrennen eines kleineren Umkleide- und Sanitärbereiches im Keller (Fluchtweg offen halten)
übrige Türen und Treppen verschließen ca. 20.000 €

- c) Geländer am Südeingang erneuern ca. 5.000 €
(alter Haupteingang bleibt geschlossen)

- d) diverse Reparaturen (Fenster, Türen usw.) ca. 2.000 €

III. Verwaltung

Reinigungsdienst und Schließdienst sind noch zu regeln.

IV. Ausstattung

Sämtliche Sporteinrichtungen wie Fußballtore, Basketballkörbe, bewegliche Sportgeräte sind zu überprüfen, zu ergänzen und evtl. zu reparieren.

geschätzte Kosten ca. 12.000 €

jährliche Prüfung ca. 2.500 €

V. Künftige Verbrauchskosten (analog zur Sporthalle Südkirchen)

Wasserverbrauch 400 €
Stromverbrauch 3.000 €
Wärmeerzeugung 6.000 €

Einmalige Aufwendungen für die Wiederinbetriebnahme insgesamt

- mit einfacher Bodenreparatur 81.000 €
- mit Sportboden neu 116.000 €

Jährliche Aufwendungen (ohne Personalaufwendungen) 18.000 €