

# Niederschrift

über die Sitzung am 22.09.2016  
des Rates der Gemeinde Nordkirchen

Beginn der Sitzung: 17:30 Uhr  
Ende der Sitzung: 18:35 Uhr

## Die folgenden Ratsmitglieder sind anwesend:

Albin, Werner  
Bolte, Rainer  
Fricke, Karl Heinz  
Fuchs, Kai  
Geiser, Leonhard  
Haub, Christoph  
Janke, Wilfried  
Kruse, Richard  
Lübbert, Christian  
Lunemann, Heinz-Jürgen  
Möller, Torsten  
Pieper, Markus  
Quante, Clemens  
Rath, Christoph  
Schauer, Thomas  
Schröer, Petra  
Seidel, Joachim  
Spräner, Uta  
Steinhoff, Lothar  
Stiens, Michael  
Tepper, Heinz-Josef  
Theis, Heiko  
Wannigmann, Ulrich

außer TOP 8 und TOP 9

## Von der Verwaltung sind anwesend:

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| Bergmann, Dietmar | Bürgermeister   |
| Klaas, Josef      |                 |
| Storm, Melanie    | Schriftführerin |
| Tönning, Bernd    |                 |

# Tagesordnung:

## Öffentliche Sitzung

- 1 Fragestunde für die Einwohner
- 2 Anträge zur Tagesordnung
- 3 Neubau einer Kindertageseinrichtung und eines Bildungs- und Begegnungszentrums MiNo - Miteinander in Nordkirchen  
Vorlage: 087/2016
- 4 Mitgliedschaft bei der EUREGIO  
Vorlage: 090/2016
- 5 Antrag der CDU-Fraktion Neubesetzung von Ausschüssen  
Vorlage: 100/2016
- 6 Satzung zur 23. Änderung der Satzung über die Umlegung des Unterhaltungsaufwandes der Gemeinde für fließende Gewässer  
Vorlage: 096/2016
- 7 Planungsangelegenheiten  
Aufstellung des Bebauungsplanes "Große Feld III" im Ortsteil Nordkirchen  
Vorlage: 083/2016
- 8 Planungsangelegenheiten  
3. Änderung des Bebauungsplanes "Dörfer Kamp" im Ortsteil Nordkirchen  
Vorlage: 093/2016
- 9 Planungsangelegenheiten  
2. Änderung des Bebauungsplanes "Bergstraße II" unter Einbeziehung des ehemaligen Postgrundstückes an der Lüdinghauser Straße, Ortsteil Nordkirchen  
Vorlage: 094/2016
- 10 Planungen für das Quartier "Haus Westermann/Haus Wismann" an der Schloßstraße in Nordkirchen  
Vorlage: 102/2016
- 11 Vertretung der Gemeinde Nordkirchen in den Beiräten der Münsterland Netzbeteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG und der MNG Münsterland Netzgesellschaft mbH & Co. KG  
Vorlage: 101/2016

12 Mitteilungen der Verwaltung

13 Anfragen der Ratsmitglieder

### **Nicht öffentliche Sitzung**

14 Personalangelegenheiten  
Vorlage: 089/2016

15 Mitteilungen der Verwaltung

16 Anfragen der Ratsmitglieder

Zur heutigen Sitzung des Rates der Gemeinde Nordkirchen wurde am 08.09.2016 eingeladen. Herr Bergmann stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Rat der Gemeinde beschlussfähig ist.

Herr Ulrich Wannigmann wird von Herrn Bergmann als neues Ratsmitglied herzlich begrüßt, wobei er sich eine gute Zusammenarbeit wünscht.

|          |                                      |
|----------|--------------------------------------|
| <b>1</b> | <b>Fragestunde für die Einwohner</b> |
|----------|--------------------------------------|

Es werden keine Anfragen gestellt.

|          |                                 |
|----------|---------------------------------|
| <b>2</b> | <b>Anträge zur Tagesordnung</b> |
|----------|---------------------------------|

Herr Bergmann beantragt, den Tagesordnungspunkt 13 „Grundstücksangelegenheiten - Gestaltung des Neubaus auf den Grundstücken Westermann/Wismann/Schloßstraße“ aus dem nicht öffentlichen Teil als neuen Tagesordnungspunkt 10 im öffentlichen Teil zu behandeln. Des Weiteren beantragt er, als neuen Tagesordnungspunkt 11 die „Vertretung der Gemeinde Nordkirchen in den Beiräten der Münsterland Netzbeteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG und der MNG Münsterland Netzgesellschaft mbH & Co. KG“ aufzunehmen.

Die Anträge werden einstimmig angenommen.

|          |   |
|----------|---|
| <b>3</b> | <b>Neubau einer Kindertageseinrichtung und eines Bildungs- und Begegnungszentrums MiNo - Miteinander in Nordkirchen<br/>Vorlage: 087/2016</b> |
|----------|---|

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt dar. Es besteht nach Berechnungen des Kreisjugendamts die Notwendigkeit von zwei weiteren Kindergartengruppen im Ortsteil Nordkirchen. Dieses Gebäude soll ergänzt werden um Räume der Begegnung für alle Altersstufen und Interessengruppen in Nordkirchen mit bestehenden und künftig zu gestaltenden verschiedensten Angeboten.

Dies wird durch Herrn Klaas dadurch ergänzt, dass er auf dem Lageplan die Grundstückssituation erläutert und Informationen zum geplanten Architektenwettbewerb gibt.

### **Beschlussvorschlag**

1. Der Ausschreibung eines regional ausgerichteten Architektenwettbewerbs für einen zweigruppigen Kindergarten und ein Bildungs- und Betreuungszentrum MiNo (Miteinander in Nordkirchen“) wird zugestimmt.
2. Der Rat der Gemeinde beschließt die Einleitung von Verfahren zur Änderung der Bebauungspläne „Kinderheilstätte“ und „Grundschule“ im Ortsteil Nordkirchen.

Die angesprochenen Änderungsbereiche ergeben sich aus dem der Sitzungsvorlage beigefügten Übersichtsplan.

**Abstimmungsergebnis:** 24:00:00 (J:N:E)

|          |   |
|----------|---|
| <b>4</b> | <b>Mitgliedschaft bei der EUREGIO</b><br><b>Vorlage: 090/2016</b> |
|----------|---|

Herr Bergmann fasst die Verwaltungsvorlage zusammen. Der Vorschlag der Verwaltung ist, Herrn Manuel Lachmann als Vertreter der Gemeinde und Frau Maike Teetz als seine Stellvertreterin zu benennen.

### **Beschlussvorschlag**

1. Der Rat der Gemeinde Nordkirchen stimmt der Satzung für den grenzüberschreitenden Zweckverband EUREGIO zu und beschließt den Beitritt zum 01.01.2017.
2. Der Rat der Gemeinde Nordkirchen benennt den folgenden Vertreter sowie dessen Stellvertreter für die EUREGIO-Verbandsversammlung:

Vertreter: Manuel Lachmann  
Stellvertreterin: Maike Teetz

**Abstimmungsergebnis:** 24:00:00 (J:N:E)

|          |   |
|----------|---|
| <b>5</b> | <b>Antrag der CDU-Fraktion Neubesetzung von Ausschüssen</b><br><b>Vorlage: 100/2016</b> |
|----------|---|

Herr Bergmann erteilt Herrn Geiser das Wort.

Herr Geiser ergänzt die Verwaltungsvorlage dahingehend, dass die Eheleute Stahl auch als stellvertretende Mitglieder im BPA bestellt waren und nun natürlich herausgenommen werden.

### **Beschlussvorschlag**

Der Rat der Gemeinde Nordkirchen bestellt

- Herrn Ulrich Wannigmann
  - als Ratsmitglied als ordentliches Mitglied im Bau- und Planungsausschuss
  - als stellvertretendes Mitglied im Haupt- und Finanzausschuss, im Rechnungsprüfungsausschuss, im Ausschuss für Familie, Schule, Sport und Kultur, im Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus, Umwelt und ländliche Entwicklung und im Wahlprüfungsausschuss
- Herrn Markus Pieper
  - als ordentliches Mitglied im Ausschuss für Familie, Schule, Sport und Kultur
- Herrn Rainer Bolte
  - als ordentliches Mitglied im Wahlausschuss
- Frau Sibylle Piekenbrock
  - als sachkundige Bürgerin als ordentliches Mitglied im Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus, Umwelt und ländliche Entwicklung
- Frau Kira Bolte
  - als sachkundige Bürgerin als stellvertretendes Mitglied im Ausschuss für Familie, Schule, Sport und Kultur
- Frau Nicole Diemel
  - als sachkundige Bürgerin als stellvertretendes Mitglied im Ausschuss für Familie, Schule, Sport und Kultur

**Abstimmungsergebnis:** 23:00:00 (J:N:E)

|          |  |
|----------|--|
| <b>6</b> | <b>Satzung zur 23. Änderung der Satzung über die Umlegung des Unterhaltungsaufwandes der Gemeinde für fließende Gewässer<br/>Vorlage: 096/2016</b> |
|----------|--|

Herr Tönning erläutert den Sachverhalt.

### **Beschlussvorschlag**

Der vorgelegte Entwurf der Satzung zur 23. Änderung der Satzung über die Umlegung des Unterhaltungsaufwandes der Gemeinde Nordkirchen für fließende Gewässer wird angenommen und beschlossen.

Die den Gebührensätzen zugrunde liegende Berechnung wird ebenfalls angenommen und beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:** 24:00:00 (J:N:E)

|          |   |
|----------|---|
| <b>7</b> | <b>Planungsangelegenheiten</b><br><b>Aufstellung des Bebauungsplanes "Große Feld III" im Ortsteil Nordkirchen</b><br><b>Vorlage: 083/2016</b> |
|----------|---|

### **Beschlussvorschlag**

Der Rat der Gemeinde Nordkirchen beschließt die Aufstellung eines Bebauungsplanes mit der Bezeichnung „Große Feld III“ für den gekennzeichneten Bereich im der Sitzungsvorlage beiliegenden Übersichtsplan.

**Abstimmungsergebnis:** 23:01:00 (J:N:E)

|          |  |
|----------|--|
| <b>8</b> | <b>Planungsangelegenheiten</b><br><b>3. Änderung des Bebauungsplanes "Dörfer Kamp" im Ortsteil Nordkirchen</b><br><b>Vorlage: 093/2016</b> |
|----------|--|

Herr Steinhoff verlässt den Sitzungstisch und nimmt im Besucherraum Platz.

Herr Klaas fasst die Verwaltungsvorlage zusammen. In den Beteiligungsverfahren der Bürger und der Träger öffentlicher Belange sind keine Bedenken geäußert worden.

### **Beschlussvorschlag**

Der Rat der Gemeinde beschließt die 3. Änderung des Bebauungsplanes „Dörfer Kamp“ im Ortsteil Nordkirchen einschließlich der zugehörigen Begründung nach § 10 BauGB zur Satzung.

**Abstimmungsergebnis:** 20:03:00 (J:N:E)

|          |  |
|----------|--|
| <b>9</b> | <b>Planungsangelegenheiten</b><br><b>2. Änderung des Bebauungsplanes "Bergstraße II" unter Einbeziehung des ehemaligen Postgrundstückes an der Lüdinghauser Straße, Ortsteil Nordkirchen</b><br><b>Vorlage: 094/2016</b> |
|----------|--|

Herr Steinhoff nimmt an den Beratungen nicht teil und bleibt im Besucher-  
raum sitzen.

Der Sacherhalt wird von Herrn Klaas erläutert und teilt mit, dass in den  
Beteiligungsrunden der Bürger und der Träger öffentlicher Belange keine  
Bedenken geäußert worden sind.

### **Beschlussvorschlag**

Der Rat der Gemeinde Nordkirchen beschließt die 2. Änderung des Be-  
bauungsplanes „Bergstraße II“ im Ortsteil Nordkirchen einschließlich der  
zugehörigen Begründung zur Satzung nach § 10 des Baugesetzbuches.

**Abstimmungsergebnis:** 23:00:00 (J:N:E)

|           |   |
|-----------|---|
| <b>10</b> | <b>Planungen für das Quartier "Haus Westermann/Haus Wismann" an<br/>der Schloßstraße in Nordkirchen</b><br><b>Vorlage: 102/2016</b> |
|-----------|---|

Herr Steinhoff nimmt am Sitzungstisch wieder Platz.

Herr Bergmann verweist auf die Beratungen im BPA und Herr Klaas er-  
läutert die von Herrn Buhl im Bauausschuss vorgestellte Variante.

Herr Theis beantragt den Beschlussvorschlag um folgenden Satz zu er-  
gänzen: „Die abgestimmte Planung wird wesentlicher Bestandteil im  
Grundstücksvertrag“.

Sowohl Herr Geiser für die CDU-Fraktion wie auch Frau Spräner für die Fraktion der Grünen und Herr Lübbert für die UWG loben die jetzt vorgelegte Planung.

Nachfragen werden von Herrn Klaas beantwortet.

### **Beschlussvorschlag**

Der Rat der Gemeinde stimmt dem überarbeiteten Vorentwurf der Gebäudeplanung des Herrn Buhl für das Projekt in der Ortsmitte von Nordkirchen zu.

Die abgestimmte Planung wird wesentlicher Bestandteil des Grundstücksvertrages.

**Abstimmungsergebnis:** 23:00:01 (J:N:E)

|           |  |
|-----------|--|
| <b>11</b> | <b>Vertretung der Gemeinde Nordkirchen in den Beiräten der Münsterland Netzbeteiligungsgesellschaft mbH &amp; Co. KG und der MNG Münsterland Netzgesellschaft mbH &amp; Co. KG</b><br><b>Vorlage: 101/2016</b> |
|-----------|--|

Herr Bergmann erläutert die Notwendigkeit dieses Beschlusses.

### **Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat bestätigt die Regelung des Gesellschaftsvertrages der Münsterland Netzgesellschaft mbH & Co. KG insoweit, dass die Gemeinde Nordkirchen im Beirat dieser Gesellschaft ebenso wie bei der Münsterland Netzbeteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG durch Herrn Christian Lübbert vertreten wird. Sein Stellvertreter ist Herr Joachim Seidel.

**Abstimmungsergebnis:** 22:00:02 (J:N:E)

|           |                                    |
|-----------|------------------------------------|
| <b>12</b> | <b>Mitteilungen der Verwaltung</b> |
|-----------|------------------------------------|

Es werden keine Mitteilungen gegeben.

### 13.1. Baustelle auf der Bergstraße

Herr Tepper fragt nach, ob mit der Baustelle auf der Bergstraße endlich die Glasfaserverlegung begonnen habe.

Herr Bergmann antwortet, dass da zwar Glasfaser verlegt werde, aber im Auftrage der Fachhochschule für Finanzen lediglich für das dort anzubindende Kortmann-Gebäude.

### 13.2. Stellplatz vor der Schwanen-Apotheke

Frau Spräner fragt nach, ob der Schwanen-Apotheke der Stellplatz vor dem Gebäude zugesprochen wurde.

Herr Bergmann erläutert, dass alles öffentliche Stellplätze seien und auch keine Beschilderung als Kundenparkplatz für die Apotheke gestattet worden ist.

### 13.3. Mindestalter Ausschuss- und Ratsmitglieder

Frau Spräner fragt nach, wie alt Ausschuss- und Ratsmitglieder sein müssen, um als solche bestellt bzw. gewählt zu werden.

*Anmerkung der Schriftführung:*

*In § 58 Abs. 3 der GO wird u. a. geregelt, dass sachkundige Bürger, die dem Rat angehören können, als Ausschussmitglieder bestellt werden können. Die Aussage „die dem Rat angehören können“ zielt auf die Wählbarkeit nach dem Kommunalwahlgesetz ab. Wählbar sind alle wahlberechtigten Personen, die am Wahltag das 18. Lebensjahr vollendet haben. Daraus folgt, dass das Mindestalter für Ausschuss- und Ratsmitglieder jeweils bei 18 Jahren liegt.*

### 13.4. Geschwindigkeitsbegrenzung Querungshilfe

Herr Janke fragt nach, ob an der jetzt errichteten Querungshilfe Münsterstraße/Capeller Straße die Geschwindigkeitsbegrenzung auf 30 km/h bleiben solle.

Dazu erläutert Herr Klaas, dass diese Geschwindigkeitsbegrenzung gewählt wurde, da auf der Fahrbahn Splitt aufgetragen wurde und die Fahrbahnmarkierung noch fehlt. Auf Dauer solle diese Geschwindigkeitsbegrenzung aber nicht bestehen.

Herr Bergmann gibt ergänzend den Hinweis, dass in Höhe des Hofes Hügemann nun ein Überholverbot eingerichtet sei. Er bittet alle dort vorschriftsmäßig und vorsichtig zu fahren.

### **13.5. Parkplatzsituation am Bürgerhaus**

Herr Rath erläutert, dass der neu eingerichtete Parkplatz am Bürgerhaus gerade in den Abendstunden, wenn eine Veranstaltung im Bürgerhaus und weitere VHS-Kurse stattfinden, nicht genug Platz biete. Er fragt deshalb nach, ob für solche Veranstaltungen der Schulhof als Parkplatz geöffnet werden könne.

Daraufhin antwortet Herr Klaas, dass grundsätzlich genug Parkplätze vorhanden seien und man, wenn der Parkplatz am Bürgerhaus voll sei, auch an der Sporthalle parken könne.

Herr Rath ergänzt, dass es einen Vorfall auf dem Schulgelände gegeben haben soll, bei dem eine Person zusammengeschlagen wurde. Daraufhin habe ihn eine Frau angesprochen und gesagt, dass sie nicht mehr an der Sporthalle parken wolle, weil es da zu dunkel wäre.

Sowohl Herr Bergmann wie auch Herr Klaas antworten darauf, dass so ein Vorfall der Gemeinde nicht bekannt sei.

Dietmar Bergmann  
Vorsitzender

Melanie Storm  
Schriftführerin