

**Investitionssteckbrief für Investitionen über 250.000 €**

**Investitionsobjekt**

Maßnahmenbeschreibung	Dorfgemeinschafts- haus Capelle
Investitionsnummer	INV1400008
Nutzungsdauer (ND) Neuanlage	50 Jahre
Restnutzungsdauer (RND) Altanlage	-
geplanter Baubeginn	Jun 17
geplante Fertigstellung	Jul 18

**Technische Informationen**

Grundstücksgröße, m <sup>2</sup>	1100,00
Bruttogeschossfläche (BGF), m <sup>2</sup>	618,99
Nutzfläche (NF), m <sup>2</sup>	726,21

**Investitionskosten**

**Kostenplanung**

100 Grundstück	80.100,00 €
200 Herrichten und Erschließen	20.000,00 €
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	910.000,00 €
400 Bauwerk - technische Anlagen	250.000,00 €
500 Außenanlagen	50.000,00 €
600 Ausstattung und Kunstwerke	50.000,00 €
700 Baunebenkosten	120.000,00 €
800 Fahrzeuge	- €
<b>Summe Ausgaben</b>	<b>1.480.100,00 €</b>
Zuschüsse	765.000,00 €
Beiträge	- €
<b>Summe Einnahmen</b>	<b>765.000,00 €</b>
<b>Saldo</b>	<b>715.100,00 €</b>
davon Eigenkapital	- €
davon Fremdkapital	715.100,00 €

**Mittelabfluss lt. Kostenplanung**

Geschäftsjahr	2017	2018	2019
€	357.550,00 €	357.550,00 €	- €

**Planzahlen für den Ergebnishaushalt**

Geschäftsjahr	2017	2018	2019
Abschreibungen (zusätzliche)	- €	14.000,00 €	28.000,00 €
Zinsaufwand	- €	14.000,00 €	13.300,00 €
Aufwendungen für den laufenden Betrieb (zusätzliche)	- €	4.000,00 €	8.000,00 €
Altanlagenabgang	- €	- €	- €
Sonderpostenabgang	- €	- €	- €
Sonderpostenauflösung	- €	7.650,00 €	15.300,00 €
Erträge (zusätzliche)	- €	- €	- €
Einsparungen für den laufenden Betrieb	- €	- €	- €
<b>Veränderung der Ergebnisrechnung</b>	<b>- €</b>	<b>39.650,00 €</b>	<b>64.600,00 €</b>