



Sitzungsvorlage

098/2016

öffentlich

06.09.2016

Beratungsfolge	Termin
Ausschuss für Bauen und Planung	15.09.2016

Tagesordnungspunkt

Planungsangelegenheiten

Aufstellung des Bebauungsplanes "Eichendorffstraße-West", Ortsteil Südkirchen

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss beschließt die Durchführung der Verfahren zur frühzeitigen Bürger- und Behördenbeteiligung für den Bebauungsplan „Eichendorffstraße-West“ im Ortsteil Südkirchen.

Sachverhalt

Der Rat der Gemeinde Nordkirchen hat am 30.06.2016 die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Eichendorffstraße-West“ beschlossen. Die Abgrenzung des Plangebietes ergibt sich aus dem beiliegenden Übersichtsplan.

Ziel des Bauleitplanverfahrens ist es, eine bauliche Nachverdichtung der bestehenden Gebäude auf der Westseite der Eichendorffstraße zu ermöglichen und gleichzeitig einen Vorschlag für denkbare Hinterlandbebauung auf einzelnen Grundstücken zu entwickeln.

In der Sitzung wird der Entwurf des Bebauungsplanes vorgestellt werden, der danach in die frühzeitige Bürger- und Behördenbeteiligung gehen sollte.

Finanzielle Auswirkung:

<input type="checkbox"/>	Keine	
<input type="checkbox"/>	Ertrag / Einzahlung	_____ €
<input checked="" type="checkbox"/>	Aufwand / Auszahlung	_____ 5.000 €
	Verfügbare Mittel im Produkt / Budget	_____
<input type="checkbox"/>	Über-/außerplanmäßig	
<input type="checkbox"/>	Deckung im laufenden Haushaltsjahr durch	

Anmerkungen:

Anlagen
Übersichtsplan