



Sitzungsvorlage

043/2016

öffentlich

01.03.2016

Beratungsfolge	Termin
Ausschuss für Bauen und Planung	10.03.2016

Tagesordnungspunkt

Planungsangelegenheiten

3. Änderung des Bebauungsplanes "Dörfer Kamp", Ortsteil Nordkirchen

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss beauftragt die Verwaltung, im Verfahren der 4. Änderung des Bebauungsplanes „Dörfer Kamp“ die frühzeitige Bürger- und Behördenbeteiligung durchzuführen.

Sachverhalt

Der Ausschuss hat am 03.12.2015 dem Rat die Einleitung eines Änderungsverfahrens zum Bebauungsplan für den Bereich der Grundstücke Lüdinghauser Straße 58 und 60 empfohlen. Der Änderungsbereich ergibt sich aus dem beiliegenden Übersichtsplan.

Konkreter Anlass ist die Absicht, ein dort vorhandenes Fahrradgeschäft mit angeschlossener Werkstatt sowie die im gleichen Gebäude befindliche Versicherungsagentur zu erweitern.

Die Grundstückseigentümerin hat die Übernahme der Planungskosten zugesagt.

In der Sitzung wird der Entwurf der Bebauungsplanänderung vorgestellt.

Finanzielle Auswirkung:

<input type="checkbox"/>	Keine	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ertrag / Einzahlung	3.000 €
<input checked="" type="checkbox"/>	Aufwand / Auszahlung	3.000 €
	Verfügbare Mittel im Produkt / Budget	_____
<input type="checkbox"/>	Über-/außerplanmäßig	
<input type="checkbox"/>	Deckung im laufenden Haushaltsjahr durch	

Anmerkungen:

Anlagen
Lageplan