



Sitzungsvorlage 070/2015 öffentlich
--

24.11.2015

Beratungsfolge	Termin
Ausschuss für Bauen und Planung	03.12.2015

Tagesordnungspunkt

**Planungsangelegenheiten
Aufstellung des Bebauungsplanes "Dorfpark Capelle"**

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss beschließt die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes „Dorfpark Capelle“ gemäß § 3 Abs. 2 des BauGB.

Sachverhalt

Der Rat der Gemeinde Nordkirchen hat am 03.04.2014 die Aufstellung des Bebauungsplanes „Dorfpark Capelle“ im Ortsteil Capelle beschlossen. Ziel der Planung ist es, die städtebauliche Entwicklung des Ortskernes von Capelle, insbesondere im Bereich der Grundschule, der Kirche und des Dorfparks zu fördern und zu stärken.

Nach Vorberatung des Planentwurfes im Bauausschuss hat am 02.06.2015 im Heimathaus Capelle die öffentliche Informationsveranstaltung zu diesem Planvorhaben stattgefunden. Bei dieser Gelegenheit hat sich auch der neu gegründete „Dorfverein Capelle“ vorgestellt und seine Ziele erläutert.

Als Anlage liegt dieser Einladung das Protokoll der Veranstaltung vom 02.06 2015 bei.

Die Träger öffentlicher Belange wurden ebenfalls von dem Planvorhaben unterrichtet und um Stellungnahme hierzu gebeten.

Stellungnahmen, die Bedenken oder Anregungen zu diesem Planentwurf enthalten, sind bisher nicht eingegangen.

Damit liegen die Voraussetzungen für die öffentliche Auslegung des Planentwurfes vor. Dieser wird in der Sitzung inhaltlich noch einmal vorgestellt werden.

Finanzielle Auswirkung:

☐	Keine	
☐	Ertrag / Einzahlung	_____ €
☒	Aufwand / Auszahlung	_____ 6.000 €
	Verfügbare Mittel im Produkt / Budget	_____
☐	Über-/außerplanmäßig	
☐	Deckung im laufenden Haushaltsjahr durch	

Anmerkungen:

Anlagen
B-Plan Dorfpark Capelle
Protokoll Info 02.06.2015