

Gemeinde Nordkirchen

Sitzungsvorlage

055/2010

öffentlich

12.11.2010

Beratungsfolge	Termin
Ausschuss für Bauen, Planung und Umwelt	25.11.2010
Rat der Gemeinde Nordkirchen	09.12.2010

Tagesordnungspunkt

Planungsangelegenheiten

2. Änderung des Bebauungsplanes "Bleckkamp", Ortsteil Capelle

Beschlussvorschlag

Der Rat der Gemeinde beschließt die 2. Änderung des Bebauungsplanes „Bleckkamp“ im Ortsteil Capelle einschließlich der zugehörigen Begründung zur Satzung nach § 10 BauGB.

Sachverhalt

Der Ausschuss hat am 09.09.2010 die öffentliche Auslegung des Entwurfs der 2. Änderung des Bebauungsplanes „Bleckkamp“ beschlossen. Im Rahmen dieser Änderung wird eine Teilfläche der bisher als „Grünanlage/Regenrückhaltebecken“ ausgewiesenen Fläche in das westlich angrenzende Mischgebietsgrundstück einbezogen, welches heute als unbeplanter Innenbereich zu bewerten ist. Durch diese Vergrößerung entsteht die Fläche für zwei an dieser Stelle inzwischen parzellierten Gewerbegrundstücke.

Die Träger öffentlicher Belange wurden von der öffentlichen Auslegung schriftlich unterrichtet.

Im Rahmen der öffentlichen Auslegung sind weder aus der Bürgerschaft noch von den Trägern öffentlicher Belange Bedenken oder Anregungen geäußert worden. Damit liegen die Voraussetzungen für den abschließenden Satzungsbeschluss durch den Rat der Gemeinde vor.

Zur umfassenden Information der Ratsmitglieder zum Zeitpunkt des Satzungsbeschlusses liegen dieser Vorlage ebenfalls die Sitzungsvorlage 037/2010 für den Ausschuss für Bauen, Planung und Umwelt vom 09.09.2010 sowie das Protokoll zu diesem Tagesordnungspunkt als Anlage bei.

Anlagen

BPUA 09.09.2010 Vorlage-Nr. 037-2010

BPUA 09.09.2010 Protokollauszug "Bleckkamp"