



Sitzungsvorlage 111/2013 öffentlich
--

27.11.2013

Beratungsfolge	Termin
Rat der Gemeinde Nordkirchen	05.12.2013

Tagesordnungspunkt

**Umgestaltungen im Ortskern von Nordkirchen
Beschluss über den Antrag auf Bewilligung von Städtebauförderungsmitteln
2014**

Beschlussvorschlag

Der Rat der Gemeinde beschließt die Durchführung der im Zuwendungsantrag zum Städtebauförderungsprogramm aufgeführten Umgestaltungsmaßnahmen im Ortskern von Nordkirchen. Voraussetzung ist die Bewilligung von Fördermitteln mit mindestens 60 % der förderbaren Kosten.

Sachverhalt

Zur Förderung in 2014 wurden von der Verwaltung bei der Bezirksregierung Münster folgende Teilmaßnahmen beantragt:

	<u>Kosten</u>
1. Umgestaltung des Überganges vom Grünen Weg in den Schlosspark/Rampe als Ausgang/Fußweg bis zum Eingang der Nordostachse Schlosspark	64.150 €
2. Gestaltung eines Ankunfts- und Aufenthaltsbereiches an der Schloßstraße einschließlich kurzzeitigen Bushalt - Übergang Schlosspark/Ortschaft	267.583 €
3. Umgestaltung des Ludwig-Becker-Platzes	321.173 €
4. „Eingangstor“ Lüdinghauser Straße/Querungshilfe in Höhe des Kindergartens	80.563 €
5. Umfeldgestaltung des Jugendzentrums Am Wehrturm	58.073 €
6. Umgestaltung des Platzes Bürgerhaus – Gesamtschule	399.466 €
7. Quartiersentwicklung Haus Westermann	1.040.000 €
	2.231.008 €

Bei einem zu erwartenden Fördersatz von 60 % beträgt die höchstmögliche Förderung 1.338.605 €. In den Haushaltsplan für 2014 und die Finanzplanung 2015/16 sind die entsprechenden Ansätze aufzunehmen.

Diese Maßnahmen sind, bis auf die „Quartiersentwicklung Haus Westermann“ vollständig im vom Rat der Gemeinde beschlossenen Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzept enthalten und wurden in der Zwischenzeit weiter ausgearbeitet. In der Sitzung werden die Vorschläge vorgestellt.

Zur Förderfähigkeit der einzeln aufgeführten Maßnahmen und insbesondere zur Förderfähigkeit der Quartiersentwicklung Westermann hat am 26.11.2013 ein Abstimmungsgespräch bei der Bezirksregierung stattgefunden, sodass zu diesem Thema im Bauausschuss am 19.11.2013 noch keine Beschlüsse gefasst werden konnten. Über das Ergebnis wird dann in der Ratssitzung detailliert berichtet werden.

Die Bezirksregierung ist mit diesem Maßnahmenprogramm grundsätzlich einverstanden. Zu einzelnen Maßnahmen, speziell zu Ziffer 7, ist noch eine Abstimmung mit dem zuständigen Ministerium in Düsseldorf notwendig.