

N i e d e r s c h r i f t

über die Sitzung am 18.12.2025 des Rates der Gemeinde Nordkirchen

Beginn der Sitzung: 17:30 Uhr
Ende der Sitzung: 19:05 Uhr

Es fehlen folgende Ratsmitglieder:

Gramm, Annette
Spräner, Uta
Stein, Martin
Steinhoff, Lothar

Die folgenden Ratsmitglieder sind anwesend:

Akono, Irmgard
Appel, Dirk
Bolte, Rainer
Bomholt, Michael
Bukelis-Graudenz, Tanja
Daldrup, Jan
Geismann, Helmut
Graudenz, Bernd
Lübbert, Christian
Mertenskötter-Strehl, Jana
Möller, Torsten
Pieper, Markus
Plenge, Michael
Quante, Thomas
Rath, Christoph
Sprung, Carsten
Stattmann, Sandra
Stierl, Gereon
Stüeken, Ulrich
Tepper, Heinz-Josef
Tissen, Sandra
Wannigmann, Ulrich
Wellmann, Maria
Wöstefeld, Thomas

Von der Verwaltung sind anwesend:

Holz, Stefanie
Kundt, Alina
Lachmann, Manuel

Bürgermeisterin

Nürnberg, Cornelia
Storm, Melanie
Tönning, Bernd
Volmer, Markus

Schriftführerin

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Fragestunde für die Einwohner
- 2 Anträge zur Tagesordnung
- 3 Errichtung einer Einbahnstraße auf der Straße "An der Post" in Nordkirchen
Vorlage: 114/2025
- 4 Planungsangelegenheiten - 34. Änderung des Flächennutzungsplanes im Ortsteil Capelle und Aufstellung des Bebauungsplanes "Woehr II"
Vorlage: 126/2025
- 5 Planungsangelegenheiten - 2. Änderung des Bebauungsplanes "Plasch", Ortsteil Nordkirchen
Vorlage: 131/2025
- 6 Planungsangelegenheiten - 8. Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet" im Ortsteil Nordkirchen
Vorlage: 132/2025
- 7 Antrag auf Fördermittel zur Errichtung eines Ersatzneubaus des Umkleidegebäudes für die Sporthalle "Am Gorbach"
Vorlage: 133/2025
- 8 7. Änderung zur Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Gemeinde Nordkirchen
Vorlage: 107/2025
- 9 Satzung zur 6. Änderung der Satzung zur Umlage der Gewässerunterhaltung gem. § 64 LWG NRW
Vorlage: 120/2025
- 10 Gebührensatzung zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Gemeinde Nordkirchen
Vorlage: 121/2025
- 11 Überplanung des Friedhofes im Ortsteil Nordkirchen
Vorlage: 148/2025
- 12 Lineare Abschreibung der Bilanzierungshilfe über einen Zeitraum von 50 Jahren beginnend im Haushaltsjahr 2026
Vorlage: 140/2025

- 13 Entsendung der Vertretung der Städte und Gemeinden in den Aufsichtsrat der wfc
Vorlage: 143/2025
- 14 Münsterland Infrastruktur Holding mbH & Co. KG und Münsterland Infrastruktur Verwaltungs GmbH
Liquidation der Münsterland Infrastruktur Holding GmbH & Co. KG und der Münsterland Infrastruktur Verwaltungs GmbH zum 31.12.2025
Vorlage: 147/2025
- 15 Prüfung der gegen die Wahl der Vertretung der Gemeinde erhobenen Einsprüche sowie der Gültigkeit der Wahl von Amts wegen
Vorlage: 135/2025
- 16 Prüfung der gegen die Wahl der Bürgermeisterin erhobenen Einsprüche sowie der Gültigkeit der Wahl von Amts wegen
Vorlage: 136/2025
- 17 Mitteilungen der Verwaltung
- 18 Anfragen der Ratsmitglieder

Nicht öffentliche Sitzung

- 19 Mitteilung Dr. Sürgit, Landesverband des DRK zum Bauvorhaben DRK – Landesverband Westfalen-Lippe mit dem dazugehörigen Hotelprojekt
- 20 Vertragsangelegenheiten -
Vorlage: 111/2025
- 21 Grundstücksangelegenheiten
Vorlage: 113/2025
- 22 Planungsangelegenheiten -
Vorlage: 112/2025
- 23 Mitteilungen der Verwaltung
- 24 Anfragen der Ratsmitglieder

Frau Holz begrüßt die Anwesenden und kommt zu der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Rat der Gemeinde beschlussfähig ist.

Der Tonaufnahme während der Sitzung wird einstimmig zugestimmt. Die Aufnahme dient ausschließlich dem Zweck der Protokollerstellung und wird nach Fertigstellung des Protokolls gelöscht.

1	Fragestunde für die Einwohner
----------	--------------------------------------

Es werden keine Fragen gestellt.

2	Anträge zur Tagesordnung
----------	---------------------------------

Es werden keine Anträge gestellt.

3	Errichtung einer Einbahnstraße auf der Straße "An der Post" in Nordkirchen Vorlage: 114/2025
----------	---

Frau Holz berichtet von der ersten BM-Stunde auf dem Markt und hat die Anregungen der Bürger mitgenommen. Es wurde u.a. auch über die Errichtung der Einbahnstraße gesprochen.

Herr Lachmann macht weitere Ausführungen zu diesem Thema.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Nordkirchen beauftragt die Gemeindeverwaltung, beim Straßenverkehrsamt des Kreises Coesfeld die Einrichtung einer Einbahnstraße auf der Straße „An der Post“ – von der Einmündung in die „Schloßstraße“ bis zum Ende der Stellplatzfläche der Bäckerei Geiping – zu beantragen.

Abstimmungsergebnis: 25:00:00 (J:N:E)

4	Planungsangelegenheiten - 34. Änderung des Flächennutzungsplanes im Ortsteil Capelle und Aufstellung des Bebauungsplanes "Woehr II" Vorlage: 126/2025
----------	--

Herr Lachmann berichtet kurz über dieses Thema und es wird über diesen Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschluss:

Der Ausschuss beauftragt die Verwaltung in den Verfahren zur 34. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Wohr II“ die öffentliche Auslegung der Planentwürfe nach § 3 Absatz 2 BauGB sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Absatz 2 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: 25:00:00 (J:N:E)

5	Planungsangelegenheiten - 2. Änderung des Bebauungsplanes "Plasch", Ortsteil Nordkirchen Vorlage: 131/2025
----------	---

Herr Lachmann berichtet kurz zu diesem Thema.

Herr Pieper erklärte sich im Vorfeld bei Frau Holz als befangen, sodass er entsprechend nicht an der Abstimmung teilgenommen hat.

Beschluss:

1. Der Ausschuss beschließt die Einleitung des Verfahrens zur 2. Änderung des Bebauungsplanes „Plasch“.
2. Der Ausschuss beauftragt die Verwaltung, die öffentliche Auslegung des Planentwurfes nach § 3 Absatz 1 BauGB sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Absatz 1 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: 24:00:00 (J:N:E)

6	Planungsangelegenheiten - 8. Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet" im Ortsteil Nordkirchen Vorlage: 132/2025
----------	--

Herr Lachmann erläutert, dass eine Ergänzung zum Thema Stellplätze, wie im Bauausschuss beraten, vorgenommen wurde. Hier ist die Formulierung analog zum Baugebiet Wohr gefasst worden.

Herr Plenge stellt für die UWG-Fraktion fest, dass die Fraktion u.a. Schwierigkeiten im Zusammenhang mit der Parksituation sehe und daher heute keine Zustimmung erfolge.

Herr Pieper erläutert, dass die CDU Fraktion grundsätzlich das Projekt unterstütze allerdings mit den Planungen, so wie sie hier vorgestellt sind, noch nicht mitgehen könne. Die Straße südlich im Plangebiet soll weiterhin als Ergänzung des Spielplatzes den Skatern zur Verfügung stehen

und nicht als Zufahrtstraße dem Wohngebiet dienen. Als weiteren Punkt erwähnt er, dass die als Gewerbefläche ausgewiesene Fläche an der Aspastraße auch gewerblich genutzt werden soll und dort nicht ausschließlich eine Stellplatzfläche für das Wohnquartier entstehen soll.

Es herrscht Einigkeit darüber, dass der Tagesordnungspunkt auf die nächste Sitzungsperiode verschoben wird, da grundsätzliche noch Klärungsbedarf bzw. Änderungsbedarf bestehe.

Damit wird dieser TOP geschoben.

Beschluss:

1. Der Ausschuss beschließt zu den im Rahmen der frühzeitigen Bürger- und Behördenbeteiligung eingegangenen Bedenken und Anregungen entsprechend der beiliegenden Abwägungstabelle.
2. Der Ausschuss beauftragt die Verwaltung, die öffentliche Auslegung des Planentwurfes nach § 3 Absatz 2 des BauGB und die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Absatz 2 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: entfällt

7	Antrag auf Fördermittel zur Errichtung eines Ersatzneubaus des Umkleidegebäudes für die Sporthalle "Am Gorbach" Vorlage: 133/2025
---	--

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Beschluss 1:

Der Rat der Gemeinde Nordkirchen billigt den Förderantrag zur Errichtung eines neuen Umkleidegebäudes für die Sporthalle der Johann-Conrad-Schlaun Schule über das Förderprogramm „progress.nrw – Programmbereich Energieeffiziente Modulschulen“. Bei einem Bewilligungsbescheid werden die erforderlichen Mittel zur Verfügung gestellt.

Beschluss 2:

Der Rat der Gemeinde Nordkirchen billigt die Teilnahme am Interessenbekundungsverfahren beim Förderprogramm „Sanierung kommunaler Sportstätten“ für einen energetischen Ersatzneubau des Umkleidegebäudes der Sporthalle „Am Gorbach“.

Abstimmungsergebnis: 25:00:00 (J:N:E)

8	7. Änderung zur Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Gemeinde Nordkirchen Vorlage: 107/2025
---	--

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Nordkirchen beschließt die vorgelegte Satzung zur 7. Änderung der Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Gemeinde Nordkirchen vom 14.12.2018.

Die zugrunde liegenden Gebührenkalkulationen 2026 werden angenommen und beschlossen.

Abstimmungsergebnis: 25:00:00 (J:N:E)

9	Satzung zur 6. Änderung der Satzung zur Umlage der Gewässerunterhaltung gem. § 64 LWG NRW Vorlage: 120/2025
---	--

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Beschluss:

Der vorgelegte Entwurf der Satzung zur 6. Änderung der Satzung zur Umlage der Gewässerunterhaltung gem. § 64 LWG NRW der Gemeinde Nordkirchen wird angenommen und beschlossen.

Die den Gebührensätzen zugrunde liegende Berechnung wird ebenfalls angenommen und beschlossen.

Abstimmungsergebnis: 25:00:00 (J:N:E)

10	Gebührensatzung zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Gemeinde Nordkirchen Vorlage: 121/2025
----	--

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Beschluss:

Der vorgelegte Entwurf der Gebührensatzung zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Gemeinde Nordkirchen wird angenommen und als Satzung beschlossen. Die bestehende Gebührensatzung zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Gemeinde Nordkirchen tritt mit Inkrafttreten der neuen Satzung außer Kraft.

Die zugrunde liegende Kalkulation Abfallentsorgungsgebühren ab dem 01.01.2026 wird angenommen und beschlossen.

Abstimmungsergebnis: 25:00:00 (J:N:E)

11	Überplanung des Friedhofes im Ortsteil Nordkirchen Vorlage: 148/2025
----	---

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Beschluss:

1. Der Rat der Gemeinde Nordkirchen stimmt der Entwicklungsplanung des Friedhofes Nordkirchen grundsätzlich zu.
2. Die Verwaltung wird zunächst beauftragt, die Bestattungsformen der Urnenbestattungen in Urnenwänden und der Baumbestattungen auf dem Friedhof in Nordkirchen umzusetzen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt unter Einbeziehung der neuen Bestattungsformen die Friedhofsgebühren zu kalkulieren und eine neue Friedhofsgebührensatzung aufzustellen.

Abstimmungsergebnis: 25:00:00 (J:N:E)

12	Lineare Abschreibung der Bilanzierungshilfe über einen Zeitraum von 50 Jahren beginnend im Haushaltsjahr 2026 Vorlage: 140/2025
----	--

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Beschluss:

Die Bilanzierungshilfe in Höhe von 1.218.123,31 € soll gemäß § 6 Abs. 1 NKF-CUIG (Gesetz zur Isolierung der aus der COVID-19-Pandemie und dem Krieg gegen die Ukraine folgenden Belastungen der kommunalen Haushalte im Land Nordrhein-Westfalen) beginnend ab dem Haushaltsjahr 2026 linear über einen Zeitraum von 50 Jahren erfolgswirksam abgeschrieben werden.

Abstimmungsergebnis: 25:00:00 (J:N:E)

13	Entsendung der Vertretung der Städte und Gemeinden in den Aufsichtsrat der wfc Vorlage: 143/2025
----	---

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Beschluss:

Die Bürgermeister Ansgar Mertens, Stadt Lüdinghausen, und Sebastian Träger, Gemeinde Senden, sowie Matthias Entrup, Vorstandsmitglied der Volksbank Westmünsterland eG, werden als Vertreter der Städte und Gemeinden in den Aufsichtsrat der wfc entsandt.

Abstimmungsergebnis: 25:00:00 (J:N:E)

14	Münsterland Infrastruktur Holding mbH & Co. KG und Münsterland Infrastruktur Verwaltungs GmbH Liquidation der Münsterland Infrastruktur Holding GmbH & Co. KG und der Münsterland Infrastruktur Verwaltungs GmbH zum 31.12.2025 Vorlage: 147/2025
-----------	--

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Beschluss:

Der Rat stimmt den Liquidationsbeschlüssen der Münsterland Infrastruktur Holding GmbH & Co. KG (MIHG) gem. MIHG 02-2025 (Anlage A), sowie der Münsterland Infrastruktur Verwaltungs GmbH (MIVG) gem. MIVG 02-2025 (Anlage B) zu und genehmigt die Beschlussfassung der Gesellschaftsvertreter in den Gesellschafterversammlungen der MIHG und der MIVG zur entsprechenden Umsetzung.

Abstimmungsergebnis: 25:00:00 (J:N:E)

15	Prüfung der gegen die Wahl der Vertretung der Gemeinde erhobenen Einsprüche sowie der Gültigkeit der Wahl von Amts wegen Vorlage: 135/2025
-----------	---

Die Prüfung ergab die Gültigkeit der Wahl der Gemeindevertretung. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde erklärt die Wahl zur Vertretung der Gemeinde vom 14.09.2025 für gültig.

Abstimmungsergebnis: 25:00:00 (J:N:E)

16	Prüfung der gegen die Wahl der Bürgermeisterin erhobenen Einsprüche sowie der Gültigkeit der Wahl von Amts wegen Vorlage: 136/2025
-----------	---

Die Prüfung ergab die Gültigkeit der Wahl der Bürgermeisterin. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde erklärt die Wahl der Bürgermeisterin vom 28.09.2025 für gültig.

Abstimmungsergebnis: 25:00:00 (J:N:E)

17	Mitteilungen der Verwaltung
-----------	------------------------------------

Frau Holz teilt mit, dass sie ihre erste Bürgermeisterstunde auf dem Markt abgehalten hat und dass diese auch von den Bürgern recht gut angenommen wurde.

Herr Lachmann teilt mit, dass der Vorhabenträger der geplanten Windenergieanlagen im Piekenbrock/Am Golfplatz einen Änderungsantrag für die BImSchG-Genehmigungen gestellt habe, da der geplante Anlagentyp nicht mehr verfügbar sei. Der neue Anlagentyp habe die gleiche Gesamthöhe und Narbenhöhe, nur etwas mehr Leistung. Die Lautstärke beurteile der Kreis im Verfahren. Die Gemeinde Nordkirchen werde das Einvernehmen erteilen.

18	Anfragen der Ratsmitglieder
-----------	------------------------------------

Herr Lübbert richtet seinen Dank an die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Gemeindeverwaltung für die im Jahr 2025 geleistete gute Arbeit.

Stefanie Holz
Bürgermeisterin

Cornelia Nürnberger
Schriftführerin