

# **N i e d e r s c h r i f t**

**über die Sitzung am 03.07.2025  
des Rates der Gemeinde Nordkirchen**

Beginn der Sitzung: 17:30 Uhr  
Ende der Sitzung: 19:00 Uhr

## **Die folgenden Ratsmitglieder sind anwesend:**

Akono, Irmgard  
Bomholt, Michael  
Cortner, Theodor  
Fricke, Karl Heinz  
Fuchs, Kai  
Geismann, Helmut  
Gramm, Annette  
Graudenz, Bernd  
Kuliga, Manfred  
Pieper, Markus  
Plenge, Michael  
Quante, Clemens  
Quante, Thomas  
Rath, Christoph  
Schröer, Petra  
Spräner, Uta  
Stattmann, Sandra  
Stein, Martin  
Stierl, Gereon  
Stüeken, Ulrich  
Tepper, Heinz-Josef  
Wellmann, Maria

## **Von der Verwaltung sind anwesend:**

Bergmann, Dietmar  
Kundt, Alina  
Lachmann, Manuel  
Lücke, Markus  
Tönning, Bernd

# **Tagesordnung:**

## **Öffentliche Sitzung**

- 1 Fragestunde für die Einwohner
- 2 Anträge zur Tagesordnung
- 3 Planungsangelegenheiten - 36. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Nordkirchen im Ortsteil Nordkirchen und Aufstellung des Bebauungsplanes "DRK-Quartier Schloßstraße"  
Vorlage: 063/2025
- 4 Planungsangelegenheiten - 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 "Große Feld I" im Ortsteil Nordkirchen  
Vorlage: 065/2025
- 5 Anbindung der Gemeinde Nordkirchen im Rahmen einer On-Demand-Linie an die Stadt Selm und die Stadt Olfen  
Vorlage: 050/2025
- 6 Bewerbung der Gemeinde Nordkirchen um das staatliche Prädikat „Luftkurort“  
Vorlage: 052/2025/1
- 7 Förderantrag Energieeffiziente Sanierung des Hallenbad- und Sporthallengebäudes im Schloßpark Nordkirchen  
Vorlage: 027/2025/3
- 8 Ermächtigungsübertragungen für investive Maßnahmen  
Vorlage: 059/2025
- 9 Entscheidung über die größenabhängige Befreiung von der Pflicht zur Aufstellung eines Gesamtabschlusses  
Vorlage: 055/2025
- 10 Mitteilungen der Verwaltung
- 11 Anfragen der Ratsmitglieder

## **Nicht öffentliche Sitzung**

- 12 Mittagessenverpflegung an der JCS ab dem Schuljahr 2025/26  
Vorlage: 049/2025

- 13 Beteiligung der MNBG an der Infrastrukturgesellschaft Münsterland GmbH & Co. KG sowie an der Infrastrukturverwaltungsgesellschaft Münsterland GmbH sowie der Abschluss weiterer Verträge und Beendigung der Wasserkonzession zum 31.12.2025 und Neuvergabe  
Vorlage: 060/2025
- 14 Vertragsangelegenheiten -
- 15 Mitteilungen der Verwaltung
- 16 Anfragen der Ratsmitglieder

Herr Bergmann begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Rat der Gemeinde beschlussfähig ist.

<b>1</b>	<b>Fragestunde für die Einwohner</b>
----------	--------------------------------------

Es wurden keine Fragen gestellt.

<b>2</b>	<b>Anträge zur Tagesordnung</b>
----------	---------------------------------

Herr Bergmann beantragt, einen TOP 14 im nichtöffentlichen Teil auf die Tagesordnung zu nehmen, da dieser Punkt nicht abschließend in der Haupt- und Finanzausschusssitzung beraten und beschlossen wurde.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

<b>3</b>	<b>Planungsangelegenheiten - 36. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Nordkirchen im Ortsteil Nordkirchen und Aufstellung des Bebauungsplanes "DRK-Quartier Schloßstraße"</b> <b>Vorlage: 063/2025</b>
----------	--

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen im Ausschuss für Bauen und Planung.

Herr Pieper verweist auch auf die Beratungen im Ausschuss für Bauen und Planung und den gefassten Beschlüssen.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gibt, wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, im Rahmen der 36. Änderung des Flächennutzungsplanes und der Aufstellung des Bebauungsplanes „DRK-Quartier Schloßstraße“ die frühzeitige Bürger- und Behördenbeteiligung nach § 3 Abs. 1 bzw. § 4 Absatz 1 des Baugesetzbuches durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis:** 23:00:00 (J:N:E)

<b>4</b>	<b>Planungsangelegenheiten - 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 "Große Feld I" im Ortsteil Nordkirchen</b> <b>Vorlage: 065/2025</b>
----------	--

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen im Ausschuss für Bauen und Planung.

Da es keine Wortmeldungen gibt, wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

**Beschluss:**

1. Der Abwägung der im Rahmen der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 „Große Feld I“ eingegangenen Stellungnahmen wird entsprechend den Vorschlägen in der Anlage 3 zugestimmt.
2. Die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 „Große Feld I“ siehe (Anlage 1) und die zugehörige Begründung (Anlage 2) werden beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:** 17:06:00 (J:N:E)

<b>5</b>	<b>Anbindung der Gemeinde Nordkirchen im Rahmen einer On-Demand-Linie an die Stadt Selm und die Stadt Olfen</b> <b>Vorlage: 050/2025</b>
----------	---

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen im Ausschuss für Klima, Umwelt und gemeindliche Entwicklung.

Herr Stierl erklärt, dass dieses Modell des On-Demand-Verkehr ein Fortschritt gegenüber dem klassischen Linienverkehr sei.

Es sollten mögliche Lösungsvorschläge für die weiteren Punkte wie die ständige Zugverspätung am Bahnhof Capelle sowie die Anbindung des Ortsteils Südkirchen am Wochenende ermittelt werden.

Herr Bergmann antwortet, dass erst Förderanträge gestellt werden müssten und im weiteren Verfahren dann die weiteren Punkte überprüft werden.

Herr Pieper erklärt, dass das Vorhaben ausdrücklich begrüßt wird. Er fragt nach dem Stand bei den vorhandenen Echtzeit-LED-Anzeigentafeln.

Herr Bergmann antwortet, dass weitere Gespräche mit der RVM über den Betrieb der Tafeln geführt werden. Die Umsetzung gestaltet sich aber sehr schwierig.

Herr Fricke teilt mit, dass der Bürgerbusverein sich eine Entlastung für den Bürgerbus durch das Vorhaben verspricht, da der Bahnhof Capelle als Umsteigepunkt für eine Weiterfahrt nach Lüdinghausen benutzt wird.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gibt, wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

**Beschluss:**

Der Ausschuss begrüßt eine Anbindung der Gemeinde Nordkirchen im Rahmen einer On-Demand-Linie an die Stadt Selm und die Stadt Olfen und beauftragt die Verwaltung einen entsprechenden Antrag auf Förderung des Projektes bei Beteiligung aller Kommunen zu stellen.

**Abstimmungsergebnis:** 23:00:00 (J:N:E)

<b>6</b>	<b>Bewerbung der Gemeinde Nordkirchen um das staatliche Prädikat „Luftkurort“</b> <b>Vorlage: 052/2025/1</b>
----------	---

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor. Sobald weitere Informationen vorliegen, wird in den politischen Gremien berichtet.

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, die Bewerbung der Gemeinde Nordkirchen für das staatliche Prädikat „Luftkurort“ weiter zu entwickeln.

**Abstimmungsergebnis:** 23:00:00 (J:N:E)

<b>7</b>	<b>Förderantrag Energieeffiziente Sanierung des Hallenbad- und Sporthallengebäudes im Schloßpark Nordkirchen</b> <b>Vorlage: 027/2025/3</b>
----------	--

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor.

Da es keine Wortmeldungen gibt, wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

**Beschluss:**

1. Der Ausschuss beschließt, dass keine weiteren Planungsleistungen zur Ergänzung des Förderantrages beauftragt werden. Der Förderantrag für die Energieeffiziente Sanierung des Hallenbad- und Sporthallengebäudes im Schloßpark Nordkirchen, soll von der Verwaltung zurückgezogen werden.
2. Auf dem Grundstück für das DRK-Quartier soll für die Entwicklung der Gemeinde in Rücksprache mit dem DRK eine Fläche, z.B. für ein Schwimmbad, vorgesehen werden. Über die weitere Realisierung soll in der nächsten Wahlperiode des Rates der Gemeinde Nordkirchen entschieden werden.

**Abstimmungsergebnis:** 23:00:00 (J:N:E)

<b>8</b>	<b>Ermächtigungsübertragungen für investive Maßnahmen</b> <b>Vorlage: 059/2025</b>
----------	---

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen im Haupt- und Finanzausschuss.

Da es keine Wortmeldungen gibt, werden die Ermächtigungsübertragungen und die daraus resultierenden Änderungen zur Kenntnis genommen.

**Beschluss:**

Der Rat nimmt die aus der beigefügten Liste ersichtlichen Ermächtigungsübertragungen in Höhe von 8.994.900,00 € gemäß § 22 Abs. 4 KomHVO aus dem Haushaltsjahr 2024 in das Haushaltsjahr 2025 zur Kenntnis. Die durch die Übertragungen resultierenden Änderungen in den Finanzplänen werden ebenfalls zur Kenntnis genommen.

<b>9</b>	<b>Entscheidung über die größenabhängige Befreiung von der Pflicht zur Aufstellung eines Gesamtabchlusses</b> <b>Vorlage: 055/2025</b>
----------	---

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen im Haupt- und Finanzausschuss.

Da es keine Wortmeldungen gibt, wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stellt gem. § 116a GO NRW fest, dass die Voraussetzungen für die Befreiung von der Pflicht zur Aufstellung eines Gesamtabchlusses für das Haushaltsjahr 2024 vorliegen.

**Abstimmungsergebnis:** 23:00:00 (J:N:E)

<b>10</b>	<b>Mitteilungen der Verwaltung</b>
-----------	------------------------------------

Es gibt keine Mitteilungen.

<b>11</b>	<b>Anfragen der Ratsmitglieder</b>
-----------	------------------------------------

Herr Tepper bemängelt die, insbesondere beim Ausschuss für Familie, Schule, Sport und Kultur, sehr verspätete Protokollveröffentlichung.

Herr Bergmann erklärt, dass dies natürlich sehr bedauerlich ist, aber durch die Überlastung der Protokollführerinnen und -führer dies leider passieren kann.

Frau Spräner fragt, ob die Gemeinde mit der Hochschule bzgl. der Aufstellung eines Trinkwasserbrunnens im Schloßpark Kontakt aufnehmen kann.

Herr Bergmann sagt dies zu.

Frau Akono fragt nach dem Stand der Maßnahmen bei der Verkehrslage in der Kaskampstraße.

Herr Lachmann antwortet, dass die zwei Verkehrsschilder aufgestellt wurden. Die noch fehlenden Markierungen werden in Kürze angebracht.

Frau Akono teilt mit, dass die Telekom an der Dirt-Bike-Strecke in Südkirchen noch einige Materialien „vergessen“ hat und fragt, wer für die Entsorgung zuständig ist.

Herr Lachmann antwortet, dass das Unternehmen aufgefordert wurde, die Materialien zeitnah abzuholen.

Herr Bomholt fragt, ob es schon Beschwerden bzgl. der taghellen neuen Straßenlampen bei der Fußgängerüberquerung an der Kreuzung Schloßstraße/ Mühlenstraße gibt.

Herr Lachmann verneint dies.

Herr Kuliga fragt, wie weit die Gemeinde Nordkirchen bzgl. der Demontage von Absperrgitter bzw. Drängelgitter im Verkehrsraum ist. Aufgrund eines Erlasses des Umweltministers sind diese zu entfernen.

Herr Bergmann antwortet, dass vor dem Hintergrund des Erlasses alle Sperrgitter erneut auf die qualifizierte Gefahrenlage hin überprüft werden.

Herr Thomas Quante ergänzt, dass in Südkirchen am Pankratiusweg extra ein Absperrgitter montiert wurde, da dort ein Unfall passiert ist.

Herr Tepper teilt mit, dass auf der Bergstraße in der Rinne ein Kantholz liegt und fragt, ob das so geduldet wird.

Herr Lachmann sagt eine Überprüfung zu.

Herr Stüeken fragt, ob die Gemeinde sich ein weiteres Mal um den Schwimmcontainer bewirbt.

Herr Bergmann sagt hier eine Überprüfung im Verwaltungsvorstand zu.



Dietmar Bergmann  
Bürgermeister

Markus Lücke  
Schriftführer