



Sitzungsvorlage

024/2025

öffentlich

12.03.2025

Beratungsfolge	Termin
Ausschuss für Bauen und Planung	20.03.2025

Tagesordnungspunkt

Bau des Feuerwehrgerätehauses Südkirchen, Im Holt

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss nimmt den aktuellen Sachstand zur Realisierung des Feuerwehrgerätehauses Südkirchen zur Kenntnis.

Sachverhalt:

Der für den Neubau des Feuerwehrgerätehauses im Ortsteil Südkirchen durchgeführte städtebauliche Realisierungswettbewerb wurde nach einstimmiger Entscheidung des Preisgerichts am 14.02.2024 vom Architekturbüro studiopenta aus Hamburg gewonnen. Dabei wurden sowohl die gute Gestaltung des Gebäudes als auch die wirtschaftliche Umsetzbarkeit des Vorhabens herausgestellt.

Nach dem Beschluss des Rates vom 6.6.2024 wurde der Architektenvertrag mit studiopenta im Juni 2024 abgeschlossen.

Weitere Fachplaner wurden für die Erstellung eines Bodengutachtens, die Statik, die technische Gebäudeausstattung und weitere Fachleistungen beauftragt.

Parallel dazu wurde der Grunderwerb für das Gebäude getätigt und die Aufstellung des Bebauungsplanes als planungsrechtliche Grundlage begonnen.

Die weitere Vorplanung und die Entwurfsplanung des Gebäudes wurden intensiv von der Feuerwehr, der Gemeinde Nordkirchen und der Verwaltung begleitet.

Der aktuelle Sachstand wird in der Sitzung vorgestellt.

Finanzielle Auswirkungen:

<input checked="" type="checkbox"/>	Keine	
<input type="checkbox"/>	Ertrag / Einzahlung	€
<input type="checkbox"/>	Aufwand / Auszahlung	€
	Verfügbare Mittel im Produkt / Budget	_____
<input type="checkbox"/>	Über-/außerplanmäßig	
<input type="checkbox"/>	Deckung im laufenden Haushaltsjahr durch	

Anmerkungen: