Bauleitplanverfahren

Änderung Flächennutzungsplan und Aufstellung Bebauungsplan im Parallelverfahren

1. Aufstellungsbeschluss

2. Erstellung eines Planvorentwurfes mit Begründung

3. Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und Durchführung der Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB

4. Erstellung des Planentwurfes mit Begründung, Umweltbericht sowie entsprechenden Gutachten

5. Durchführung der Öffentlichkeitsbe-teiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und Durchführung der Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB

6. Fassung des Feststellungs- bzw. des Satzungs-beschlusses

7. Genehmigungs-prüfung des Flächennutzungs-planes durch die Bezirksregierung Münster

8. Bekanntmachung der Bauleitpläne zur Erlangung der Rechtskraft und zur Schaffung von Baurecht