



Sitzungsvorlage

010/2025

öffentlich

10.02.2025

| Beratungsfolge | Termin |
|---------------------------------|---------------|
| Ausschuss für Bauen und Planung | 18.02.2025 |

Tagesordnungspunkt

Endgültiger Straßenausbau im Wohngebiet "Capeller Straße", Ortsteil Südkirchen

Beschlussvorschlag:

1. Der Ausschuss beschließt den vorgestellten Ausbauplan für die Straßen im Wohngebiet „Capeller Straße“ und den Gehweg entlang der „Capeller Straße“ in Höhe des Wohngebietes.
2. Die Planung ist den Anliegern vorzustellen.

Sachverhalt:

Im Jahr 2021 wurden im Wohngebiet „Capeller Straße“ die „Hermann-Südfeld-Straße“, die Heinrich-Silkenböhrer-Straße“, die Marga-Spiegel-Straße“ und die Verlängerung des „Holtweges“ in Südkirchen erschlossen.

Die Bebauung der Grundstücke ist inzwischen fast überwiegend abgeschlossen, so dass der endgültige Straßenausbau ansteht.

Neben dem Straßenausbau im eigentlichen Wohngebiet gehört dazu auch die Überarbeitung des Gehweges entlang der „Capeller Straße“ südlich des Wohngebietes mit der Bushaltestelle sowie eine Überarbeitung der Fahrbahn der „Capeller Straße“, die auch für die Kreuzung einer Entwässerungsleitung in Anspruch genommen wurde.

Das Ing.-Büro IBAK, Senden, hat in Absprache mit der Verwaltung den beiliegenden Straßenausbauplan erarbeitet, der gepflasterte Fahrbahnen und Gehwege hinter einem kleinen Bord und einzelne Baumstandorte in den Fahrbahnen sowie eine Ergänzung der Straßenbeleuchtung vorsieht.

Straßenverkehrsrechtlich schlägt die Verwaltung überwiegend eine Ausweisung als Tempo-30-Zone sowie einen kleinen verkehrsberuhigten Bereich mit dem Zeichen 325 der Straßenverkehrsordnung im Nordwesten am „Holtweg“ und die Stichstraße der „Heinrich-Silkenböhrer-Straße“ im Bereich „Kleines Wohnen“ vor. Hier ist nicht mit höheren Fahrgeschwindigkeiten zu rechnen, ein Aufenthalt auch auf der Fahrbahn, der in solchen Bereichen zulässig ist, kann hier empfohlen werden.

Der ebenfalls beiliegende Lageplan zeigt die unterschiedlichen Verkehrsausweisungen.

In der „Capeller Straße“ sollen die jetzt noch bestehenden Bushaldebuchten aufgegeben werden. Der Bus hält danach auf der Fahrbahn vor einem höhengerechten Busbord mit taktilen Leitsystemen.

Die jetzt noch bestehende Durchfahrtsperren zwischen dem alten und dem neuen Teilstück des Holtweges soll nach Beendigung der Ausbauarbeiten entfernt werden. Es handelt sich nach dem Verständnis der Verwaltung um ein zusammenhängendes Wohngebiet, in dem kurze Fahrwege beim inneren Verkehrsaufkommen möglich sein sollten.

Diese Ausbauplanung soll nach dem Grundsatzbeschluss durch den Ausschuss dann mit den Anliegern im Einzelnen besprochen werden.

Finanzielle Auswirkungen:

| | | |
|--------------------------|----------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | Keine | |
| <input type="checkbox"/> | Ertrag / Einzahlung | € |
| <input type="checkbox"/> | Aufwand / Auszahlung | € |

Gemeinde Nordkirchen

010/2025

Verfügbare Mittel im Produkt / Budget

Über-/außerplanmäßig

Deckung im laufenden Haushaltsjahr durch

Anmerkungen:

Anlagen

Straßenausbauplan Capeller Straße, Südkirchen