Niederschrift

über die Sitzung am 12.12.2024
des Rates der Gemeinde Nordkirchen

Beginn der Sitzung: 17:30 Uhr
Ende der Sitzung: 20:45 Uhr

Die folgenden Ratsmitglieder sind anwesend:

Akono, Irmgard
Bomholt, Michael
Cortner, Theodor
Fricke, Karl Heinz
Fuchs, Kai
Geismann, Helmut
Gramm, Annette
Graudenz, Bernd
Kuliga, Manfred
Lübbert, Christian
Möller, Torsten
Pieper, Markus
Quante, Clemens
Quante, Thomas
Rath, Christoph
Schröer, Petra
Seidel, Joachim
Spräner, Uta
Stattmann, Sandra
Stein, Martin
Steinhoff, Lothar
Stierl, Gereon
Stüeken, Ulrich
Tepper, Heinz-Josef
Wannigmann, Ulrich
Wellmann, Maria

Von der Verwaltung sind anwesend:

Bergmann, Dietmar
Lachmann, Manuel
Lücke, Markus
Tönning, Bernd

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Fragestunde für die Einwohner
- 2 Anträge zur Tagesordnung
- 3 Oberstufengebäude der Johann-Conrad-Schlaun-Gesamtschule
Vorlage: 147/2024
- 4 Bauliche Weiterentwicklung der Mauritius-Grundschule - Umsetzung des Rechtsanspruchs auf eine Ganztagesbetreuung
Vorlage: 109/2024
- 5 Planungsangelegenheiten -
Aufstellung der Außenbereichssatzung "Altendorf" nach § 35 Absatz 6 des Baugesetzbuches in Nordkirchen
Vorlage: 091/2024
- 6 Planungsangelegenheiten -
Zufahrt zum Grundstück Schloß 9 im Schloßpark Nordkirchen / Änderung des Bebauungsplanes "Äckern" im Ortsteil Nordkirchen
Vorlage: 077/2024
- 7 Planungsangelegenheiten Bauvoranfrage der Fa. UKA – Umweltgerechte Kraftanlagen, Meißen – auf Errichtung von 4 Windkraftanlagen in Nordkirchen, Alte Ascheberger Straße
Vorlage: 136/2024
- 8 Planungsangelegenheiten -
24. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Nordkirchen und
Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Wierling"
Vorlage: 155/2024/1
- 9 Hebesatzsatzung ab 01.01.2025 der Gemeinde Nordkirchen
Vorlage: 149/2024
- 10 Bericht über die Beteiligungen der Gemeinde Nordkirchen für das Jahr 2023 (Beteiligungsbericht)
Vorlage: 156/2024
- 11 Öffentlich-rechtliche Vereinbarung über die Wahrnehmung der Aufgaben einer Zentralen Vergabestelle
Vorlage: 153/2024

- 12 Jahresabschluss 2023
Feststellung des Jahresabschlusses und Entlastung
Vorlage: 145/2024
- 13 Richtlinie für Finanzanlagen der Gemeinde Nordkirchen - Anlagerichtlinie
Vorlage: 158/2024
- 14 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen auf Erarbeitung einer Satzung zum Schutz und zur Entwicklung des Baumbestandes in der Gemeinde Nordkirchen (Baumschutzsatzung)
Vorlage: 072/2024
- 15 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
Antrag auf Umwidmung eines Stellplatzes Schloßstraße 1 Nordkirchen
Vorlage: 151/2024
- 16 Kommunale Wärmeplanung in der Gemeinde Nordkirchen
Vorlage: 159/2024
- 17 Mitteilungen der Verwaltung
- 18 Anfragen der Ratsmitglieder

Nicht öffentliche Sitzung

- 19 Aktueller Verhandlungsstand der Wassernetzbeteiligung
Vorlage: 157/2024
- 20 Künftige Wärmeversorgung der Gesamtschule, Am Gorbach
Vorlage: 078/2024
- 21 Mitteilungen der Verwaltung
- 22 Anfragen der Ratsmitglieder

Herr Bergmann begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Rat der Gemeinde beschlussfähig ist.

1	Fragestunde für die Einwohner
----------	--------------------------------------

Ein Einwohner erkundigt sich, weshalb ein rechtsgültiger Bebauungsplan nicht befolgt wird und Baumpflanzungen und Ausweisungen von Parkplätzen nicht ausgeführt werden.

Herr Bergmann antwortet, dass ein neuer Beschluss vorliegt und dieser nun umgesetzt wird.

2	Anträge zur Tagesordnung
----------	---------------------------------

Frau Akono beantragt, den TOP 14 (Baumschutzsatzung) aufgrund der Mitteilungen in den Ausschüssen „ruhend“ zu stellen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

3	Oberstufengebäude der Johann-Conrad-Schlaun-Gesamtschule Vorlage: 147/2024
----------	---

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen in den Ausschüssen.

Herr Pieper erklärt, dass heute ein guter Tag für die Schullandschaft der Gemeinde ist. Dieses Thema sei von der CDU/ FDP-Fraktion forciert worden. In seiner Fraktion herrscht völliges Unverständnis über die in der Sondersitzung getätigte Aussage, wo die CDU/ FDP-Fraktion als unzuverlässiger Partner bezeichnet wurde. Der Vorwurf ging weit über die Grenzen hinaus.

Herr Stierl antwortet, dass er sich wundert, dass hier unterschiedliche Themen vermengt werden. Hier geht es nicht um das Scheitern von Projekten sondern um eine bauliche Maßnahme.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gibt, wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Nordkirchen beschließt die Erweiterung der Gesamtschule Nordkirchen auf Grundlage des Entwurfes der Architekten Plan.werk, Münster.

Abstimmungsergebnis: 27:00:00 (J:N:E)

4	Bauliche Weiterentwicklung der Mauritius-Grundschule - Umsetzung des Rechtsanspruchs auf eine Ganztagesbetreuung Vorlage: 109/2024
----------	---

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen in den Ausschüssen.

Frau Spräner erklärt, dass ihre Fraktion den Einbau eines Aufzuges als notwendig und wichtig erachtet. Sie fragt, ob es in den kommenden Haushaltsberatungen dazu erste Kostenaufstellungen gibt.

Herr Bergmann antwortet, dass der Einbau eines Aufzuges im Bauantrag für den 1. Abschnitt nicht vorgesehen ist.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gibt, wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Nordkirchen beschließt grundsätzlich die als Anlage beigefügte Umbau- und Erweiterungsplanung für die Mauritius-Grundschule Nordkirchen.

In einem ersten Bauabschnitt wird die Erweiterung des Schulgebäudes zur Sicherung eines ausreichenden Platzangebotes für die Ganztagesbetreuung der Kinder beschlossen.

Abstimmungsergebnis: 27:00:00 (J:N:E)

5	Planungsangelegenheiten - Aufstellung der Außenbereichssatzung "Altendorf" nach § 35 Absatz 6 des Baugesetzbuches in Nordkirchen Vorlage: 091/2024
----------	---

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen im Ausschuss für Bauen und Planung.

Da es keine Wortmeldungen gibt, wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschlussvorschlag:

1. Der Rat der Gemeinde Nordkirchen beschließt die in Anlage 1 gegebenen Abwägungsempfehlungen.

2. Der Rat der Gemeinde Nordkirchen beschließt die Außenbereichs-satzung „Altendorf“ nach § 35 Abs. 6 BauGB einschließlich der zu-gehörigen Begründung.

Abstimmungsergebnis: 00:26:01 (J:N:E)

6	Planungsangelegenheiten - Zufahrt zum Grundstück Schloß 9 im Schloßpark Nordkirchen / Än- derung des Bebauungsplanes "Äckern" im Ortsteil Nordkirchen Vorlage: 077/2024
----------	--

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratun-
gen im Ausschuss für Bauen und Planung.

Da es keine Wortmeldungen gibt, wird über den Beschlussvorschlag ab-
gestimmt.

Beschlussvorschlag:

1. Der Rat der Gemeinde Nordkirchen lehnt den Antrag auf Ausbau einer öffentlichen Straße in Verlängerung der Stichtstraße „Auf den Äckern“ selbst bei Kostenübernahme durch den Antragsteller ab.
2. Der Rat der Gemeinde Nordkirchen beschließt die Einleitung eines Verfahrens zur Änderung des Bebauungsplanes „Äckern“ mit dem Ziel der Aufhebung einer dort ausgewiesenen Straßenverkehrsfläche.

Abstimmungsergebnis: 26:00:01 (J:N:E)

7	Planungsangelegenheiten Bauvoranfrage der Fa. UKA – Umweltge- rechte Kraftanlagen, Meißen – auf Errichtung von 4 Windkraftanlagen in Nordkirchen, Alte Ascheberger Straße Vorlage: 136/2024
----------	--

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratun-
gen in den Ausschüssen.

Da es keine Wortmeldungen gibt, wird über den Beschlussvorschlag ab-
gestimmt.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Nordkirchen erteilt das Einvernehmen nach § 36 des Baugesetzbuches zur Errichtung von 4 Windkraftanlagen in Nordkir-
chen, Alte Ascheberger Straße.

Abstimmungsergebnis: 16:00:11 (J:N:E)

8	Planungsangelegenheiten - 24. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Nordkirchen und Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Wierling" Vorlage: 155/2024/1
----------	---

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen im Ausschuss für Bauen und Planung.

Frau Schröder erklärt, dass die Familie Hülk und die Firma Wierling in guten Gesprächen sind und die Planungen so akzeptiert werden.

Herr Pieper ergänzt, dass auch seine Fraktion mit den Nachbarn und der Firma gesprochen hat.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gibt, wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschlussvorschlag:

1. Der Abwägung der im Rahmen der 24. Änderung des Flächennutzungsplanes eingegangenen Stellungnahmen wird entsprechend den Vorschlägen in den Anlagen 1-3 zugestimmt.
2. Die 24. Änderung des Flächennutzungsplanes (siehe Anlage 4) sowie die zugehörige Begründung einschließlich des Umweltberichts (siehe Anlage 5) werden beschlossen.

Abstimmungsergebnis: 27:00:00 (J:N:E)

9	Hebesatzsatzung ab 01.01.2025 der Gemeinde Nordkirchen Vorlage: 149/2024
----------	---

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen im Haupt- und Finanzausschuss.

Da es keine Wortmeldungen gibt, wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Nordkirchen beschließt die vorgelegte Hebesatzsatzung ab 01.01.2025.

Abstimmungsergebnis: 27:00:00 (J:N:E)

10	Bericht über die Beteiligungen der Gemeinde Nordkirchen für das Jahr 2023 (Beteiligungsbericht) Vorlage: 156/2024
-----------	--

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen im Haupt- und Finanzausschuss.

Da es keine Wortmeldungen gibt, wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschlussvorschlag:

Der Beteiligungsbericht der Gemeinde Nordkirchen für das Jahr 2023 wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis: 27:00:00 (J:N:E)

11	Öffentlich-rechtliche Vereinbarung über die Wahrnehmung der Aufgaben einer Zentralen Vergabestelle Vorlage: 153/2024
-----------	---

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen im Haupt- und Finanzausschuss.

Da es keine Wortmeldungen gibt, wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Nordkirchen beauftragt den Bürgermeister

1. die öffentlich-rechtliche Vereinbarung zur Einrichtung und zum Betrieb einer Zentralen Vergabestelle bei der Stadt Lüdinghausen baldmöglichst zu beenden
und
2. eine neue öffentlich-rechtliche Vereinbarung über die Wahrnehmung der Aufgaben der Zentralen Vergabestelle nach dem beiliegenden Entwurf mit dem Kreis Coesfeld abzuschließen.

Abstimmungsergebnis: 27:00:00 (J:N:E)

12	Jahresabschluss 2023 Feststellung des Jahresabschlusses und Entlastung Vorlage: 145/2024
-----------	---

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor.

Herr Seidel ergänzt, dass im Rechnungsprüfungsausschuss keine Bedenken geäußert wurden.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gibt, wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschlussvorschlag:

1. Der von der CURACON GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Steuerberatungsgesellschaft geprüfte und mit einem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehene Jahresabschluss 2023 wird gemäß § 96 Abs. 1 GO NRW mit einer Bilanzsumme von 117.148.176,46 Euro und einem Jahresfehlbetrag von 455.851,69 Euro festgestellt. Der Jahresfehlbetrag in Höhe von 455.851,69 Euro wird mit der Ausgleichsrücklage verrechnet.

2. Die Mitglieder des Rates der Gemeinde Nordkirchen beschließen gemäß § 96 Abs. 1 GO NRW die uneingeschränkte Entlastung des Bürgermeisters bezüglich des Abschlusses 2023.

Abstimmungsergebnis: 27:00:00 (J:N:E)

13	Richtlinie für Finanzanlagen der Gemeinde Nordkirchen - Anlage-richtlinie Vorlage: 158/2024
-----------	--

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen im Haupt- und Finanzausschuss.

Er ergänzt, dass die neue Richtlinie auch längstens für eine Dauer von fünf Jahren gilt

Da es keine Wortmeldungen gibt, wird über den geänderten Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde beschließt die geänderte Anlagerichtlinie.

Abstimmungsergebnis: 27:00:00 (J:N:E)

14	Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen auf Erarbeitung einer Satzung zum Schutz und zur Entwicklung des Baumbestandes in der Gemeinde Nordkirchen (Baumschutzsatzung) Vorlage: 072/2024
-----------	---

Da der Antrag „ruhend“ gestellt wurde, fanden keine Beratungen statt.

15	Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen Antrag auf Umwidmung eines Stellplatzes Schloßstraße 1 Nordkirchen Vorlage: 151/2024
-----------	---

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen im Ausschuss für Bauen und Planung.

Herr Stierl verweist auf die im Ausschuss gestellten Fragen der Stufenentfernung und Anbringung eines Bügels.

Herr Bergmann antwortet, dass diese Fragen in den noch zu führenden Gesprächen mit den Mietern und dem Vermieter zu klären sind.

Frau Spräner sagt, dass die Engstelle zu Beginn der Rampe ist und über den Antrag abgestimmt werden sollte.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gibt, wird über den geänderten Beschlussvorschlag abgestimmt.

Abstimmungsergebnis: 05:22:00 (J:N:E)

16	Kommunale Wärmeplanung in der Gemeinde Nordkirchen Vorlage: 159/2024
-----------	---

Herr Bergmann begrüßt Herrn Rechtsanwalt Martin Brück von Oertzen.

Herr Brück von Oertzen stellt die kommunale Wärmeplanung mit Hilfe einer Power-Point-Präsentation, die dem Protokoll als Anlage beigefügt ist, vor.

Herr Bergmann bedankt sich für den informativen Vortrag und erklärt, dass die Gemeinde schon Vorbereitungen getroffen hat.

Herr Stierl fragt nach einem ungefähren Zeitrahmen.

Herr Brück von Oertzen erklärt, da man im Jahre 2028 fertig sein muss, sollte die Bestandsaufnahme und die Potenzialanalyse im nächsten Jahr abgeschlossen sein.

Herr Stüeken erklärt, dass er den Vortrag auch sehr informativ fand und fragt nach einem Rechtsanspruch auf einen Anschluss.

Herr Brück von Oertzen antwortet, dass es keinen Rechtsanspruch auf einen Anschluss gibt und bei der Wärmeplanung sehr vorsichtig vorgegangen werden sollte, damit in der Bürgerschaft keine falschen Hoffnungen entstehen.

17	Mitteilungen der Verwaltung
-----------	------------------------------------

Herr Tönning teilt mit, dass sich nach der Entschädigungsverordnung die Aufwandsentschädigungssätze und das Sitzungsgeld ab dem 01. Januar 2025 um zwei Prozent erhöhen.

Herr Bergmann teilt mit, dass er sehr vieles positives Feedback bzgl. der Aufstellung des Schwimmcontainers bekommen hat.

Herr Bergmann teilt mit, dass es nach der Sitzung des Ausschusses für Klima, Umwelt und gemeindliche Entwicklung Gespräche mit der Firma Remondis bzgl. der Einrichtung einer Fundgrube auf dem Wertstoffhof gegeben hat. Seitens Remondis werden keine Probleme gesehen, auf dem Platz eine kleine Fundgrube einzurichten. Dies wird Anfang des Jahres 2025 geschehen. Lt. Remondis würden keine weiteren Personalkosten anfallen.

18	Anfragen der Ratsmitglieder
-----------	------------------------------------

Herr Fricke nimmt Bezug auf die Mitteilung des Bürgermeisters bzgl. der Einrichtung einer Fundgruppe und erklärt, dass auch seitens der Ehrenamtlichen bei Store & More eine Fundgrube nicht als Konkurrenz gesehen wird.

Frau Spräner erklärt, dass ihre Fraktion bei der Haftung Probleme sieht.

Herr Bergmann antwortet, dass die Verwaltung kein Problem bei der Haftung sehe, da nicht die Gemeinde, sondern Remondis der Betreiber des Wertstoffhofes sei.

Alle Fraktionen bitten den Bürgermeister, den Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Gemeindeverwaltung Danke zu sagen für die geleistete Arbeit im Jahr 2024.

Dietmar Bergmann
Bürgermeister

Markus Lücke
Schriftführer