



Sitzungsvorlage

034/2024

öffentlich

14.05.2024

Beratungsfolge	Termin
Ausschuss für Klima, Umwelt und gemeindliche Entwicklung	23.05.2024

Tagesordnungspunkt

Freiflächenphotovoltaikanlage in der Bauerschaft "Berger", Ortsteil Nordkirchen

Beschlussvorschlag:

Die Erläuterungen zu der Freiflächenanlage werden zur Kenntnis genommen.

Sachverhalt:

Die Verwaltung hat im Dezember 2023 das gemeindliche Einvernehmen zu einer Freiflächenphotovoltaikanlage des landwirtschaftlichen Betriebes Berger 32 erteilt. Geplant ist eine Agri PV-Anlage mit Zwischenanbau landwirtschaftlicher Produkte. Die elektrische Gesamtleistung der Anlage liegt bei 1,8 Megawatt, die über eine bestehende Trafostation in das Mittelspannungsnetz eingespeist werden.

Grundlage für die Erteilung des Einvernehmens ist der in 2023 ergänzte § 35 – Bauen im Außenbereich – des Baugesetzbuches. Dort sind durch § 35 Absatz 1 Ziffer 9 BauGB jetzt Anlagen für die Nutzung solarer Strahlungsenergie (Agri-PV-Anlagen) privilegiert, soweit sie

- in einem räumlich funktionalen Zusammenhang mit einem landwirtschaftlichen Betrieb stehen
- die Grundfläche der besonderen Solaranlage eine Fläche von 25.000 Quadratmetern nicht überschreitet und
- je Hofstelle nur eine Anlage betrieben wird.

Diese Voraussetzungen sind hier gegeben, so dass für eine solche Anlage keine Bauleitplanung mehr erforderlich ist.

Im Ausschuss für Bauen und Planung ist darum gebeten worden, dass nähere Erläuterungen im KUGA gegeben werden.

Der Antragsteller wird in der Sitzung die Planung näher vorstellen.

Der beiliegende Übersichtsplan zeigt die Lage des Grundstückes.

Finanzielle Auswirkungen:

<input type="checkbox"/>	Keine	
<input type="checkbox"/>	Ertrag / Einzahlung	€
<input type="checkbox"/>	Aufwand / Auszahlung	€
	Verfügbare Mittel im Produkt / Budget	
<input type="checkbox"/>	Über-/außerplanmäßig	
<input type="checkbox"/>	Deckung im laufenden Haushaltsjahr durch	

Anmerkungen:

Anlagen
Lageplan