

# **N i e d e r s c h r i f t**

## **über die Sitzung am 03.11.2022 des Rates der Gemeinde Nordkirchen**

Beginn der Sitzung: 17:30 Uhr  
Ende der Sitzung: 18:30 Uhr

### **Die folgenden Ratsmitglieder sind anwesend:**

Akono, Irmgard  
Bomholt, Michael  
Cortner, Theodor  
Diemel, Nicole  
Fricke, Karl Heinz  
Fuchs, Kai  
Gramm, Annette  
Graudenz, Bernd  
Kuliga, Manfred  
Lunemann, Heinz-Jürgen  
Möller, Torsten  
Pieper, Markus  
Quante, Clemens  
Quante, Thomas  
Rath, Christoph  
Schröer, Petra  
Seidel, Joachim  
Spräner, Uta  
Stattmann, Sandra  
Stein, Martin  
Steinhoff, Lothar  
Stierl, Gereon  
Stüeken, Ulrich  
Tepper, Heinz-Josef  
Wellmann, Maria

### **Von der Verwaltung sind anwesend:**

Bergmann, Dietmar  
Kundt, Alina  
Lachmann, Manuel  
Lücke, Markus  
Tönning, Bernd

### **Gäste:**

Heitkamp, Markus

# **Tagesordnung:**

## **Öffentliche Sitzung**

- 1 Fragestunde für die Einwohner
- 2 Anträge zur Tagesordnung
- 3 Bestellung stellvertretender Leiter der Freiwilligen Feuerwehr Nordkirchen  
Vorlage: 122/2022
- 4 Umwandlung der Betreuungsangebote "ÜMI" und "13+" am Grundschulverbund in eine offene Ganztagsgrundschule  
Vorlage: 110/2022
- 5 Neue Beitragssatzung für den Besuch des offenen Ganztags an den Grundschulen der Gemeinde Nordkirchen  
Vorlage: 109/2022
- 6 Planungsangelegenheiten 31. Änderung FNP und 1. Änderung des Bebauungsplanes „Hotel und Fortbildungsakademie - jetzt „Hotelquartier Nordkirchen“  
Vorlage: 113/2022
- 7 4. Änderung des Bebauungsplanes "Münsterstraße" im Ortsteil Südkirchen  
Vorlage: 115/2022
- 8 1. Änderung des Bebauungsplanes "Düsterkammer" im Ortsteil Nordkirchen  
Vorlage: 118/2022
- 9 Änderung der Dokumentation zur Kanalnetzübertragung vom 09.01.2019 sowie Aufhebung der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung mit dem Lippeverband vom 09.01.2019  
Vorlage: 120/2022
- 10 4. Änderungssatzung zur Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Gemeinde Nordkirchen  
Vorlage: 114/2022
- 11 Satzung zur 3. Änderung der Satzung zur Umlage der Gewässerunterhaltung gem. § 64 LWG NRW  
Vorlage: 107/2022
- 12 Gebührensatzung zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Gemeinde Nordkirchen  
Vorlage: 108/2022

- 13 1. Nachtragshaushalt inkl. Nachtragssatzung der Gemeinde Nordkirchen für das Haushaltsjahr 2022  
Vorlage: 116/2022
- 14 Öffentlich-rechtliche Vereinbarung über die Übertragung der Aufgabe "Sammlung und Transport von Textilabfällen im Kreis Coesfeld"  
Vorlage: 083/2022
- 15 Benennung der Straßen im Baugebiet "Rosenstraße-Nord" im Orteil Nordkirchen  
Vorlage: 121/2022
- 16 Planungsangelegenheiten - Aufstellung des Bebauungsplanes (Mühlenstraße-Nord)  
Vorlage: 141/2022
- 17 Mitteilungen der Verwaltung
- 18 Anfragen der Ratsmitglieder

#### **Nicht öffentliche Sitzung**

- 19 Auftragsvergaben -  
Vorlage: 080/2022
- 20 Mitteilungen der Verwaltung
- 21 Anfragen der Ratsmitglieder

Herr Bergmann begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Rat der Gemeinde beschlussfähig ist.

<b>1</b>	<b>Fragestunde für die Einwohner</b>
----------	--------------------------------------

Es wurden keine Fragen gestellt.

<b>2</b>	<b>Anträge zur Tagesordnung</b>
----------	---------------------------------

Der Tagesordnungspunkt „Planungsangelegenheiten – Aufstellung des Bebauungsplanes (Mühlenstraße-Nord)“ soll als TOP 16 im öffentlichen Teil eingefügt werden.

Die Tagesordnungspunkte 6 und 15 sollen von der Tagesordnung genommen werden.

Die Anträge werden einstimmig angenommen.

<b>3</b>	<b>Bestellung stellvertretender Leiter der Freiwilligen Feuerwehr Nordkirchen Vorlage: 122/2022</b>
----------	---

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und bittet den anwesenden Herrn Heitkamp sich kurz vorzustellen.

Herr Heitkamp stellt sich vor und verweist darauf, dass die Ratsmitglieder sich bei Fragen rund um die Feuerwehr gerne an die Leitung der Feuerwehr wenden können.

Da es keine Wortmeldungen gibt, lässt der Bürgermeister über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschlussvorschlag:**

Gemeindebrandinspektor Markus Heitkamp wird für eine weitere Amtszeit zum stellvertretenden Leiter der Freiwilligen Feuerwehr Nordkirchen bestellt.

**Abstimmungsergebnis:** 26:00:00 (J:N:E)

<b>4</b>	<b>Umwandlung der Betreuungsangebote "ÜMI" und "13+" am Grundschulverbund in eine offene Ganztagsgrundschule</b> <b>Vorlage: 110/2022</b>
----------	--

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen im FSSKA.

Herr Tepper fragt, ob das Gebäude rechtzeitig bezugsfertig gestellt wird.

Herr Bergmann bejaht diese Frage.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gibt, lässt der Bürgermeister über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Rat beschließt die Umwandlung des bisherigen Betreuungsangebotes (ÜMI und 13+) am Grundschulverbund Nordkirchen (Grundschule Südkirchen und Capelle) zum 1.8.2023 in eine Offene Ganztagsgrundschule und beauftragt die Verwaltung, alle erforderlichen Umsetzungsschritte einzuleiten.

**Abstimmungsergebnis:** 26:00:00 (J:N:E)

<b>5</b>	<b>Neue Beitragssatzung für den Besuch des offenen Ganztags an den Grundschulen der Gemeinde Nordkirchen</b> <b>Vorlage: 109/2022</b>
----------	--

Frau Kundt stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen im FSSKA.

Wie im Ausschuss für Familie, Schule, Sport und Kultur besprochen, wird in der Satzung im § 1 Abs. 2 der Begriff „Jahresbeitrag“ durch den Zusatz „01.08.-31.07.“ konkretisiert.

In § 7 Abs. 1, Satz 1, werden hinter dem Begriff „Kindertageseinrichtung“ die Wörter „oder den Offenen Ganztag“ eingefügt.

Frau Wellmann erklärt, dass den Eltern der betroffenen Kinder sehr wichtig ist, dass die Ferienbetreuung gewährleistet ist und dies im Betrag enthalten sei. Sie fragt, ob dieser Punkt nicht in die Satzung mit aufgenommen werden kann.

Herr Bergmann antwortet, dass mit der Jugendhilfe Werne als Träger abgesprochen ist, dass wie bisher in den Oster- und Herbstferien sowie drei Wochen in den Sommerferien eine verlässliche Betreuung gewährleistet ist. Dies wird ausdrücklich im Protokoll aufgenommen.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gibt, lässt der Bürgermeister über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Rat beschließt die Beitragssatzung über die Erhebung von Elternbeiträgen für die Teilnahme von Kindern am Offenen Ganztage der Grundschulen der Gemeinde Nordkirchen zum 01.08.2023 gemäß Anlage 1 dieser Vorlage.

**Abstimmungsergebnis:** 26:00:00 (J:N:E)

<b>6</b>	<b>Planungsangelegenheiten 31. Änderung FNP und 1. Änderung des Bebauungsplanes „Hotel und Fortbildungsakademie - jetzt „Hotelquartier Nordkirchen“ Vorlage: 113/2022</b>
----------	---

Es fanden keine Beratungen statt, da der Tagesordnungspunkt von der Tagesordnung genommen wurde.

<b>7</b>	<b>4. Änderung des Bebauungsplanes "Münsterstraße" im Ortsteil Südkirchen Vorlage: 115/2022</b>
----------	---

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen im Bau- und Planungsausschuss.

Da es keine Wortmeldungen gibt, lässt der Bürgermeister über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Rat der Gemeinde beschließt die Einleitung eines Verfahrens zur 4. Änderung des Bebauungsplanes „Münsterstraße“ im Rahmen des Verfahrens nach § 13a BauGB. Gleichzeitig wird die Verwaltung beauftragt, die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis:** 26:00:00 (J:N:E)

<b>8</b>	<b>1. Änderung des Bebauungsplanes "Düsterkammer" im Ortsteil Nordkirchen Vorlage: 118/2022</b>
----------	---

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen im Bau- und Planungsausschuss.

Da es keine Wortmeldungen gibt, lässt der Bürgermeister über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Rat der Gemeinde Nordkirchen beschließt die beigefügten Abwägungsvorschläge.

Der Rat der Gemeinde beschließt die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Düsterkammer“ zur Satzung gem. § 10 BauGB samt Begründung.

**Abstimmungsergebnis:** 26:00:00 (J:N:E)

<b>9</b>	<b>Änderung der Dokumentation zur Kanalnetzübertragung vom 09.01.2019 sowie Aufhebung der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung mit dem Lippeverband vom 09.01.2019</b> <b>Vorlage: 120/2022</b>
----------	---

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen im Haupt- und Finanzausschuss.

Da es keine Wortmeldungen gibt, lässt der Bürgermeister über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschlussvorschlag:**

1. Die Gemeinde Nordkirchen wird ab dem Jahr 2023 bei den Abwassergebühren von der Erhebung kalkulatorischer Abschreibungen und Zinsen absehen.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, mit dem Lippeverband die notwendigen Änderungen bzgl. der Dokumentation vom 09.01.2022 sowie die Aufhebung der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung vom 09.01.2022 schriftlich zu vereinbaren.

**Abstimmungsergebnis:** 26:00:00 (J:N:E)

<b>10</b>	<b>4. Änderungssatzung zur Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Gemeinde Nordkirchen</b> <b>Vorlage: 114/2022</b>
-----------	--

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen im Haupt- und Finanzausschuss.

Da es keine Wortmeldungen gibt, lässt der Bürgermeister über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Rat der Gemeinde Nordkirchen beschließt die vorgelegte Satzung zur 4. Änderung der Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Gemeinde Nordkirchen vom 18.12.2019.

Die zugrunde liegenden Gebührenkalkulationen 2023 werden angenommen und beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:** 26:00:00 (J:N:E)

<b>11</b>	<b>Satzung zur 3. Änderung der Satzung zur Umlage der Gewässerunterhaltung gem. § 64 LWG NRW</b> <b>Vorlage: 107/2022</b>
-----------	--

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen im Haupt- und Finanzausschuss.

Da es keine Wortmeldungen gibt, lässt der Bürgermeister über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschlussvorschlag:**

Der vorgelegte Entwurf der Satzung zur 3. Änderung der Satzung zur Umlage der Gewässerunterhaltung gem. § 64 LWG NRW der Gemeinde Nordkirchen wird angenommen und beschlossen.

Die den Gebührensätzen zugrunde liegende Berechnung wird ebenfalls angenommen und beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:** 26:00:00 (J:N:E)

<b>12</b>	<b>Gebührensatzung zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Gemeinde Nordkirchen</b> <b>Vorlage: 108/2022</b>
-----------	--

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen im Haupt- und Finanzausschuss.

Da es keine Wortmeldungen gibt, lässt der Bürgermeister über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschlussvorschlag:**

Der vorgelegte Entwurf der Gebührensatzung zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Gemeinde Nordkirchen wird angenommen und als Satzung beschlossen. Die bestehende Gebührensatzung zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Gemeinde Nordkirchen tritt mit Inkrafttre-



ten der neuen Satzung außer Kraft.

Die zugrunde liegende Kalkulation Abfallentsorgungsgebühren ab dem 01.01.2023 wird angenommen und beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:** 26:00:00 (J:N:E)

<b>13</b>	<b>1. Nachtragshaushalt inkl. Nachtragssatzung der Gemeinde Nordkirchen für das Haushaltsjahr 2022</b> <b>Vorlage: 116/2022</b>
-----------	--

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen im Haupt- und Finanzausschuss.

Da es keine Wortmeldungen gibt, lässt der Bürgermeister über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschlussvorschlag:**

Der 1. Nachtragshaushalt inkl. Nachtragssatzung der Gemeinde Nordkirchen für das Haushaltsjahr 2022 wird beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:** 25:01:00 (J:N:E)

<b>14</b>	<b>Öffentlich-rechtliche Vereinbarung über die Übertragung der Aufgabe "Sammlung und Transport von Textilabfällen im Kreis Coesfeld"</b> <b>Vorlage: 083/2022</b>
-----------	--

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen im Ausschuss für Klima, Umwelt und gemeindliche Entwicklung.

Da es keine Wortmeldungen gibt, lässt der Bürgermeister über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschlussvorschlag:**

Dem Abschluss der in der Anlage beiliegenden öffentlich-rechtlichen Vereinbarung (Entwurf vom 13.05.2022) über die Delegation von Aufgaben im Bereich der Sammlung und des Transportes von Textilabfällen wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:** 26:00:00 (J:N:E)

<b>15</b>	<b>Benennung der Straßen im Baugebiet "Rosenstraße-Nord" im Orteil Nordkirchen</b> <b>Vorlage: 121/2022</b>
-----------	--

Es fanden keine Beratungen statt, da der Tagesordnungspunkt von der Tagesordnung genommen wurde.

<b>16</b>	<b>Planungsangelegenheiten - Aufstellung des Bebauungsplanes (Mühlenstraße-Nord)</b> <b>Vorlage: 141/2022</b>
-----------	--

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen im Bau- und Planungsausschuss.

Er verweist auf die allgemein schwierige Lage am Wohnungsmarkt, insbesondere bei der Anmietung von Wohnraum.

Er erklärt, dass die Bezirksregierung Münster keine Bedenken bzgl. der Fläche geäußert hat. Z.Zt. laufen Gespräche wegen der Realisierung des Vorhabens.

Herr Lachmann ergänzt, dass wie in der Gemeinde Ascheberg ein Gebäude in Modulbauweise errichtet werden soll.

Frau Spräner erklärt, dass bei der Realisierung evtl. festgestellt wird, dass es besser sei, zwei Gebäude zu errichten.

Ihre Fraktion würde den Beschlussvorschlag so zustimmen.

Der Bürgermeister führt weiter aus, dass auch eine zentrale Einrichtung eine gute Lösung ist. Dass haben die Vertreter der anderen Kommunen bestätigt.

Herr Tönning ergänzt, dass diese Unterbringungsform die finanziell und personell beste Lösung ist.

Herr Stierl erklärt für seine Fraktion die Zustimmung zum Beschlussvorschlag.

Herr Pieper verweist auf die Dringlichkeit der Realisierung. Er hält die Lage aufgrund der Nähe zu einem Kindergarten und der Schulen für gut.

Herr Tepper fragt, ob für den Bau von Flüchtlingsunterkünften Fördermittel beantragt werden können.

Herr Tönning antwortet, dass es z.Zt. nur Ankündigungen bzgl. Fördermittel gibt. Es besteht nur die Möglichkeit der Aufnahme von „Null-Prozent-Krediten“.

Herr Cortner fragt, ob man schon ein Fertigstellungsdatum nennen kann.

Herr Bergmann antwortet, dass vielleicht in der nächsten Ratssitzung schon erste Entwürfe vorgestellt werden können. Ein Datum kann aber noch nicht genannt werden. Der Verwaltung sieht aber auch die Dringlichkeit der Realisierung.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gibt, lässt der Bürgermeister über den Beschlussvorschlag abstimmen.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Rat der Gemeinde Nordkirchen beschließt gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung eines Bebauungsplanes „Mühlenstraße-Nord“ zur Unterbringung von Asylbewerbern und Flüchtlingen im Rahmen des Verfahrens nach § 13b BauGB (Einbeziehung von Außenbereichsflächen).

**Abstimmungsergebnis:** 26:00:00 (J:N:E)

<b>17</b>	<b>Mitteilungen der Verwaltung</b>
-----------	------------------------------------

Herr Lachmann spricht zwei Mails an, die er bzgl. der Abwägungstabelle bekommen hat. Die Abwägungstabelle ist nicht veröffentlicht worden, sondern nur den Ratsmitgliedern bekannt gemacht worden. Sie ist nun im Ratsinformationsprogramm veröffentlicht worden.

<b>18</b>	<b>Anfragen der Ratsmitglieder</b>
-----------	------------------------------------

Herr Rath spricht den Artikel der Ruhr-Nachrichten wegen des Radweges von Capelle nach Werne an. Er bezieht sich auch auf den dazugehörigen Kommentar mit der Aufforderung, dass der Rat und die Verwaltung der Gemeinde noch gute Arbeit leisten sollte.

Herr Bergmann erläutert, dass die Gemeinde in das Radwegenetz viel investiert hat und ein weiterer Ausbau des Radwegenetzes ständig verfolgt wird. In Kürze startet der Bau des Radweges nach Senden.

Leider ist es so, dass der Radweg von Capelle nach Werne in der Prioritätenliste des Kreises nicht mehr aufgeführt ist, deshalb wird die Gemeinde nochmals mit dem Kreis ein Gespräch suchen.

Herr Stierl ergänzt, dass in den Jahren 2016 und 2017 sich der Dorfverein Capelle massiv für den Bau eingesetzt hat.

Herr Quante erläutert, dass der Kreis Coesfeld und Straßen.NRW in den letzten Jahren beim Radwegbau viel geleistet haben. Dagegen wird im Kreis Unna kein Radweg mehr gebaut.

Herr Bergmann führt aus, dass er sich bzgl. der Lückenschlüsse nach Werne und Selm mit dem Kreis Unna in Gesprächen befindet.

Dietmar Bergmann  
Bürgermeister

Markus Lücke  
Schriftführer