

Niederschrift

über die Sitzung am 14.06.2022 des Ausschusses für Bauen und Planung der Gemeinde Nordkirchen

Beginn der Sitzung: 17:30 Uhr
Ende der Sitzung: 19:10 Uhr

Die folgenden Ausschussmitglieder sind anwesend:

Bergmann, Felix
Cortner, Theodor
Geismann, Helmut
Graf, Raphael
Gramm, Annette
Graudenz, Bernd
Kuliga, Manfred
Lübbert, Christian
Pieper, Markus
Quante, Clemens
Quante, Thomas
Rath, Christoph
Schröer, Petra
Seidel, Joachim
Steinhoff, Lothar
Stüeken, Ulrich
Wannigmann, Ulrich
Wellmann, Maria

Vorsitzender

Von der Verwaltung sind anwesend:

Baier, Michael
Bergmann, Dietmar
Klaas, Josef
Laouari, Karim

Schriftführer

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Fragestunde für die Einwohner
- 2 Anträge zur Tagesordnung
- 3 Überplanung des Friedhofes in Nordkirchen
Vorlage: 040/2022
- 4 Mitteilungen der Verwaltung
- 5 Anfragen der Ausschussmitglieder

Nicht öffentliche Sitzung

- 6 Planungsangelegenheiten -
Vorlage: 068/2022
- 7 Auftragsvergaben -
Vorlage: 063/2022
- 8 Planungsangelegenheiten - Antrag auf Änderung des Flächennutzungs-
planes zur Darstellung einer Freiflächenphotovoltaikanlage
Vorlage: 065/2022
- 9 Auftragsvergaben -
Vorlage: 066/2022 Ergänzung
- 10 Neubau eines Sportumkleidegebäudes auf der Sportanlage Nordkirchen
Vorlage: 070/2022 Ergänzung
- 11 Mitteilungen über erteilte Einvernehmen im Baugenehmigungsverfahren/
Vorlage: 073/2022
- 12 Mitteilungen der Verwaltung
- 13 Anfragen der Ausschussmitglieder

Herr Lübbert begrüßt alle Anwesenden, stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Ausschuss beschlussfähig ist.

1	Fragestunde für die Einwohner
----------	--------------------------------------

Keine.

2	Anträge zur Tagesordnung
----------	---------------------------------

Keine.

3	Überplanung des Friedhofes in Nordkirchen Vorlage: 040/2022
----------	--

Herr Klaas erläutert ausführlich die derzeitige Planung des Friedhofsplaners Herrn Röthig.

Herr Bergmann ergänzt, dass hierbei auch die Gebührenkalkulation eine wichtige Rolle spielt. Der Gemeinwohllanteil wäre über den Haushalt abzudecken.

Auf die Frage von Herrn Stüeken, ob bei einer Neustrukturierung des Friedhofes in Nordkirchen auch die verschiedenen Liegezeiten beachtet werden, erklärt Herr Klaas, dass nach Beendigung der Jahresfristen die Gräber nicht neu vergeben werden. So werden mittelfristig Felder frei, die dann komplett neu bearbeitet werden können.

Herr Stüeken fragt weiter nach, ob auf der Südseite der Friedhofskapelle noch eine Terrassenüberdachung für größere Beerdigungen errichtet werden könne.

Herr Klaas antwortet, dass die Kapelle ca. 35 Sitzplätze eingerichtet hat und diese Kapazität für die meisten Beerdigungen ausreiche. Wenn der Ausschuss eine Terrassenüberdachung fordert, sollte dies in der nächsten Haushaltplan-Beratung mit aufgenommen werden.

Auf die Frage von Herrn Graudenz, wie die Planung für Südkirchen und Capelle aussehen, erklärt Herr Klaas, dass Nordkirchen aktuell keine Erweiterungsmöglichkeiten auf dem Friedhof habe und eine Überplanung zwingend erforderlich ist. In Südkirchen und Capelle gebe es kein Platzproblem. Daher habe Nordkirchen Priorität.

Herr T. Quante stellt fest, dass die Sitzungsvorlage die Möglichkeit einer Privatisierung der Friedhofshallen in Betracht ziehe und fragt nach, welches Gremium darüber diskutieren sollte.

Herr Bergmann führt aus, dass hierzu eine fraktionsübergreifende Arbeitsgruppe initiiert werden soll.

Frau Wellmann stellt klar, dass bei der Gestaltung von neuen Wegen auf dem Friedhof, dem nicht verlängern von Grabfeldern, etc. besondere Vorsicht geboten ist, da es sich um ein sensibles Thema handelt.

Herr Pieper betont, dass Kirchenvertreter zu dieser Arbeitsgruppe zwingend eingeladen werden sollten.

Dies sichert Herr Bergmann zu.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss nimmt die Erläuterungen des Landschaftsarchitekten Achim Röthig zur Kenntnis.

Es wird ein Arbeitskreis unter Beteiligung der Kirchen, der Fraktionen, des Planers und der Verwaltung gebildet zur Diskussion der eingebrachten und weitergehender Vorschläge.

Abstimmungsergebnis: 18:00:00 (J:N:E)

4	Mitteilungen der Verwaltung
----------	------------------------------------

Planungswettbewerb Rathausumbau

Im Rahmen der vorgesehenen Sanierung und des Umbaus des Rathauses wurde jetzt ein sogenanntes offenes Verfahren nach § 15 der Vergaberordnung für die weiteren Planungsleistungen gestartet. Inhalt sind die Objektplanungsleistungen Gebäude gemäß Teil 3 Abschnitt 1 der HOAI für die Leistungsphasen 4 bis 9.

Architekten und Architektinnen sowie Arbeitsgemeinschaften haben bis zum 05.07.2022 die Möglichkeit ihr Angebot abzugeben. Anhand einer vorgegebenen Bewertungsmatrix ist dann das beste Angebot zu bestimmen.

Auf der Grundlage der bisher erstellten Planungen wurde auch ein Zuschussantrag bei der kfw gestellt zur Förderung aus dem Programm BEG 55 + EE.

Tag der Architektur

Der Tag der Architektur findet am 18.06.2022 statt. Das Dorfgemeinschaftshaus in Capelle wird hierzu in der Zeit vom 14:00 Uhr bis 18:00

Uhr geöffnet. Alle Bürgerinnen und Bürger sind herzlich eingeladen an diesem Tag nach Capelle zu kommen.

5	Anfragen der Ausschussmitglieder
----------	---

Mobilstation in Capelle

Herr C. Quante hat festgestellt, dass an der Mobilstation im Ortsteil Capelle noch Nachbesserungsarbeiten im Bereich der Pflasterung erforderlich sind.

Herr Klaas sichert zu, dass die Verwaltung sich die Stelle angucke. Des Weiteren werde es an der Ecke Oskamp und Bahnhofstraße zu weiteren Tiefbaumaßnahmen kommen, da der Fuß- und Radweg zum neuen Lebensmittelmarkt provisorisch hergerichtet werde.

Christian Lübbert
Vorsitzender

Michael Baier
Schriftführer