

# **N i e d e r s c h r i f t**

**über die Sitzung am 08.03.2022  
des Rates der Gemeinde Nordkirchen**

Beginn der Sitzung: 17:30 Uhr  
Ende der Sitzung: 20:10 Uhr

## **Die folgenden Ratsmitglieder sind anwesend:**

Akono, Irmgard  
Diemel, Nicole  
Fricke, Karl Heinz  
Fuchs, Kai  
Gramm, Annette  
Graudenz, Bernd  
Kuliga, Manfred  
Lübbert, Christian  
Lunemann, Heinz-Jürgen  
Möller, Torsten  
Pieper, Markus  
Quante, Clemens  
Quante, Thomas  
Rath, Christoph  
Schröer, Petra  
Seidel, Joachim  
Stattmann, Sandra  
Stein, Martin  
Steinhoff, Lothar  
Stiens, Michael  
Stierl, Gereon  
Stüeken, Ulrich  
Tepper, Heinz-Josef  
Wannigmann, Ulrich  
Wellmann, Maria

## **Von der Verwaltung sind anwesend:**

Bergmann, Dietmar  
Klaas, Josef  
Kundt, Alina  
Lachmann, Manuel  
Laouari, Karim  
Lücke, Markus  
Tönning, Bernd

Schriftführer

# **Tagesordnung:**

## **Öffentliche Sitzung**

- 1 Fragestunde für die Einwohner
- 2 Anträge zur Tagesordnung
- 3 Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022 einschließlich Ergebnis- und Finanzplanung 2023 bis 2025 und Stellenplan 2022  
Vorlage: 013/2022
- 4 Feuerwehrgerätehaus Südkirchen  
Vorlage: 008/2022
- 5 Kindergartensituation in Südkirchen/Aufstellung des Bebauungsplanes „Oberstraße - 2. Abschnitt“  
Vorlage: 016/2022
- 6 Aufstellung einer Außenbereichsatzung "Altendorf"  
Vorlage: 021/2022
- 7 Planungsangelegenheiten  
1. Änderung des Bebauungsplanes "Viehhandelsbetrieb Venneker" im Orsteil Nordkirchen  
Vorlage: 024/2022
- 8 Festsetzung von zwei verkaufsoffenen Sonntagen aus besonderem Anlass im Jahr 2022  
Erlass einer ordnungsbehördlichen Verordnung  
Vorlage: 026/2022
- 9 Festsetzung von verkaufsoffenen Sonntagen im Jahr 2022  
Erlass einer ordnungsbehördlichen Verordnung  
Vorlage: 027/2022
- 10 Mitteilungen der Verwaltung
- 11 Anfragen der Ratsmitglieder

## **Nicht öffentliche Sitzung**

- 12 Auftragsvergaben  
Vorlage: 022/2022

- 13 Auftragsvergaben  
Vorlage: 025/2022
- 14 Mitteilungen der Verwaltung
- 15 Anfragen der Ratsmitglieder

Herr Bergmann begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Rat der Gemeinde beschlussfähig ist.

Der Bürgermeister äußert sich zum Krieg in der Ukraine und verliest eine Erklärung der Gemeinde Nordkirchen. In einer Gedenkminute wird an die Opfer des Krieges gedacht.

<b>1</b>	<b>Fragestunde für die Einwohner</b>
----------	--------------------------------------

Es werden keine Anfragen gestellt.

<b>2</b>	<b>Anträge zur Tagesordnung</b>
----------	---------------------------------

Es werden keine Anträge gestellt.

<b>3</b>	<b>Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022 einschließlich Ergebnis- und Finanzplanung 2023 bis 2025 und Stellenplan 2022 Vorlage: 013/2022</b>
----------	--

Herr Bergmann verweist auf die Beratungen in den Ausschüssen.  
Herr Tönning erläutert kurz die Änderungen.

Es folgen die Haushaltsreden der CDU-/ FDP-Fraktion, der SPD-Fraktion, der Fraktion Bündnis90/ Die Grünen und der UWG-Fraktion. Die Haushaltsreden sind im Anhang beigelegt. Für alle Redner gilt das gesprochene Wort.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gibt, wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

**Beschlussvorschlag:**

Der Rat der Gemeinde beschließt

- a) die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan inklusive der Änderungsliste für das Haushaltsjahr 2022 einschließlich Ergebnis- und Finanzplanung 2023 bis 2025

und

- b) den Stellenplan 2022 in der von den Ausschüssen empfohlenen Fassung.

**Abstimmungsergebnis: 24:01:01 (J:N:E)**

<b>4</b>	<b>Feuerwehrgerätehaus Südkirchen</b> <b>Vorlage: 008/2022</b>
----------	---

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt dar und erklärt, dass ein Umbau an der zentralen Stelle realisierbar ist. Es seien nun alle Argumente ausgetauscht worden und er schlägt vor, dass über den erweiterten Umbauvorschlag der Verwaltung für das Feuerwehrgerätehaus Südkirchen abgestimmt wird.

Herr Pieper stellt für die CDU-/ FDP-Fraktion den Antrag, dass die Verwaltung den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses prüfen und planen soll. Gleichzeitig sollte bei der Planung über die Möglichkeit nachgedacht werden, einen Kreisverkehr an der Kreuzung „Münsterstraße/Oberstraße/Im Holt“ einzurichten.

Herr Bergmann erläutert, dass für beide Planungen (Um- bzw. Neubau) Kostenkalkulationen vorliegen und durch einen Neubau nach heutigem Stand 600.000 € Mehrkosten verursacht werden. Er führt weiter aus, dass es nach den rechtlichen Rahmenbedingungen bei einem Neubau einen Architektenwettbewerb geben soll. Durch die Einrichtung eines Kreisverkehrs würden die Kosten nochmals sehr deutlich steigen. Dieser sollte nach Vorstellung der Verwaltung bei der Erweiterung des Wohngebietes „Capeller Straße“ vorgesehen werden.

Herr Lübbert befürwortet für die UWG-Fraktion die Planung eines Neubaus.

Herr Stüeken befürwortet für die Bündnis 90/ Die Grünen-Fraktion den Umbau des Feuerwehrgerätehauses.

Bürgermeister Bergmann lässt dann über den Antrag der CDU-/FDP-Fraktion abstimmen, den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses zu planen.

Es gibt 14 Ja Stimmen für diesen Vorschlag.

Danach lässt er über den Vorschlag zum Umbau des Feuerwehrgerätehauses abstimmen.

Für diesen Vorschlag gibt es 10 Ja-Stimmen.

Herr Bergmann stellt fest, dass die Verwaltung nun den Auftrag bekommen hat, den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses zu planen.

<b>5</b>	<b>Kindergartensituation in Südkirchen/Aufstellung des Bebauungsplanes „Oberstraße - 2. Abschnitt“</b> <b>Vorlage: 016/2022</b>
----------	--

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen in den Fachausschüssen.

Da es keine Wortmeldungen gibt, wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

**Beschlussvorschlag:**

1. Der Rat der Gemeinde beauftragt die Verwaltung, die vertraglichen Voraussetzungen für die Erweiterung der Kindertageseinrichtung „Hoppetosse“ bzw. einen Neubau mit 2 Gruppen an der Oberstraße in Südkirchen zu schaffen.
2. Die Jugendhilfe Werne wird gebeten, auch für den Erweiterungsteil der Kindertageseinrichtung bzw. die 2. Einrichtung die Trägerschaft zu übernehmen.
3. Der Rat der Gemeinde beschließt die Aufstellung eines Bebauungsplanes mit der Bezeichnung „Oberstraße - 2. Abschnitt“. Die Abgrenzung ergibt sich aus dem der Sitzungseinladung beiliegenden Übersichtsplan.

**Abstimmungsergebnis:** 26:00:00 (J:N:E)

<b>6</b>	<b>Aufstellung einer Außenbereichsatzung "Altendorf"</b> <b>Vorlage: 021/2022</b>
----------	--

Herr Bergmann stellt den Sachverhalt vor und verweist auf die Beratungen im Ausschuss für Bauen und Planung.

Herr Lunemann fragt, ob es zu Schwierigkeiten bei der Ausfahrt auf die Landstraße führen könnte.

Herr Klaas antwortet, dass es bei jedem Vorhaben Schwierigkeiten geben könnte, die Zu- und Abfahrt aber nicht als Problem gesehen wird.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gibt, wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

**Beschlussvorschlag:**

Der Rat der Gemeinde Nordkirchen beschließt die Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung einer Außenbereichsatzung „Altendorf“ gem. § 35 Abs. 6 BauGB. Die Abgrenzung ergibt sich aus dem der Sitzungseinladung beiliegenden Übersichtsplan.

**Abstimmungsergebnis:** 22:04:00 (J:N:E)

<b>7</b>	<b>Planungsangelegenheiten</b> <b>1. Änderung des Bebauungsplanes "Viehhandelsbetrieb Venneker" im Orsteil Nordkirchen</b> <b>Vorlage: 024/2022</b>
----------	---

Herr Klaas stellt den Sachverhalt vor.

Herr Tepper fragt, ob Ausgleichsflächen benötigt werden.

Herr Klaas antwortet, dass die noch ausgerechnet werden muss.

Herr Graudenz fragt, ob bekannt ist, wieviel Tiere in dem neuen Umschlagplatz untergebracht werden sollen und ob Hecken als Sichtschutz eingeplant sind.

Herr Klaas antwortet, dass die Kapazität für 30 – 40 Tiere ausreichend ist und die Gemeinde bzgl. der Hecken mit der Firma Venneker das Gespräch sucht.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gibt, wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

**Beschlussvorschlag:**

Der Rat der Gemeinde Nordkirchen beschließt die Einleitung eines Verfahrens zur 1. Änderung des Bebauungsplanes „Viehhandelsbetrieb Venneker“ im Ortsteil Nordkirchen.

**Abstimmungsergebnis:** 21:04:01 (J:N:E)

<b>8</b>	<b>Festsetzung von zwei verkaufsoffenen Sonntagen aus besonderem Anlass im Jahr 2022</b> <b>Erlass einer ordnungsbehördlichen Verordnung</b> <b>Vorlage: 026/2022</b>
----------	---

Frau Kundt stellt den Sachverhalt vor und erklärt, dass die Stellungnahmen aller beteiligenden Stellen vorliegen. Dabei hat die Gewerkschaft ver.di gefordert, dass in die ordnungsbehördliche Verordnung der Passus aufgenommen wird, wenn die Veranstaltung nicht stattfindet, auch die Verkaufsstellen am Sonntag nicht öffnen dürfen.

Da es keine Wortmeldungen gibt, wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

**Beschlussvorschlag:**

Der Rat der Gemeinde Nordkirchen beschließt zur Festsetzung von zwei verkaufsoffenen Sonntagen aus besonderem Anlass im Jahr 2022 die der Einladung als Anlage beigefügte ordnungsbehördliche Verordnung unter Berücksichtigung der Änderung.

**Abstimmungsergebnis:** 26:00:00 (J:N:E)

<b>9</b>	<b>Festsetzung von verkaufsoffenen Sonntagen im Jahr 2022</b> <b>Erlass einer ordnungsbehördlichen Verordnung</b> <b>Vorlage: 027/2022</b>
----------	--

Frau Kundt stellt den Sachverhalt vor.

Da es keine Wortmeldungen gibt, wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

**Beschlussvorschlag:**

Der Rat der Gemeinde Nordkirchen beschließt zur Festsetzung der verkaufsoffenen Sonntage im Jahr 2022 die der Einladung als Anlage beigefügte ordnungsbehördliche Verordnung nebst Anlage.

**Abstimmungsergebnis:** 26:00:00 (J:N:E)

Der Bürgermeister teilt mit, dass die Deutsche Telekom AG nach dem neuen Telekommunikationsgesetz von 2021 nicht mehr verpflichtet ist, öffentliche Telefonstellen vorzuhalten. Sie hat nun mitgeteilt, dass die letzten 3 Sprechstellen an der Oberstraße in Südkirchen, der Lüdinghauser Straße in Nordkirchen sowie am Bahnhof Capelle abgebaut werden.

Herr Bergmann teilt mit, dass die Bauarbeiten zur Fahrbahnsanierung der Kreisstraße 2 in Richtung Selm einschließlich des Baus eines Radweges auf der Südseite inzwischen ausgeschrieben sind. Die Gemeinde hat die nicht durch Zuschüsse gedeckten Baukosten sowie die Anschlusskosten für die neue Anbindung des Wirtschaftsweges Große Holz/ Lütke Holz an die Kreisstraße zu tragen. Die Angebotsöffnung ist am 16. März 2022.

Da erst am 05. Mai 2022 die nächste Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde ansteht, kann es erforderlich werden, die Kostenübernahme im Wege der Dringlichkeit beschließen zu lassen.

Herr Bergmann erklärt, dass mit Vertretern der Firma Getec, Dortmund, zu Fragen der zentralen Wärmeversorgung im Neubaugebiet „Rosenstraße-Nord“ ein Workshop am Dienstag, 22.03.22, 15:00 Uhr, stattfindet.

Die Fraktionen sollten bei Interesse jeweils 2 Personen zur Teilnahme entsenden.

Frau Akono verweist auf den Vorschlag von Bündnis90/Die Grünen für eine parteiübergreifende Erarbeitung einer Demokratieerklärung, die schon im Ausschuss für Familie, Schule, Sport und Kultur vorgestellt wurde. Sie ist stolz, wie in diesen Zeiten die westlichen Staaten zusammenstehen.

Herr Graudenz fragt, ob der Verwaltung der Zeitplan für den Baufortschritt an der L810 bekannt ist.

Herr Klaas antwortet, dass der Verwaltung kein konkretes Datum für die Fertigstellung bekannt ist. Der Landesbetrieb Straßenbau hat keine konkreten Informationen gegeben.

Dietmar Bergmann  
Bürgermeister

Markus Lücke  
Schriftführer