



Sitzungsvorlage 078/2021
öffentlich

07.06.2021

Beratungsfolge	Termin
Ausschuss für Bauen und Planung	17.06.2021

Tagesordnungspunkt

Planungsangelegenheiten

1. Änderung des Bebauungsplanes "Plasch", Ortsteil Nordkirchen

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss nimmt die Erläuterung zur Änderung des Bebauungsplanes „Plasch“ zur Kenntnis.

Sachverhalt:

Im Rat der Gemeinde ist am 07.11.2019 bereits die Grundidee für ein Wohnprojekt „mittendrin“ nördlich der Straße „Am Gorbach“ gegenüber der Sporthalle vorgestellt worden. Diese Planungs- und Nutzungsabsicht wurde seinerzeit einhellig begrüßt und es wurde die Einleitung eines Planänderungsverfahrens zum Bebauungsplan „Plasch“ beschlossen.

Diese Idee ist in der Zwischenzeit unter Beteiligung von mehreren Trägern sozialer Einrichtungen weiter ausgearbeitet worden und hat auch Veränderungen gegenüber der damals vorgestellten Baustruktur zur Folge, die wiederum in der nächsten Sitzung des Bauausschusses erläutert werden sollen.

In der Sitzung des Ausschusses für Familie, Schule, Sport und Kultur werden die Inhalte dieses Wohnprojektes und dessen Vernetzung im sozialen Umfeld vorgestellt.

Im Bauausschuss werden die daraus resultierenden Änderungen für den Bebauungsplanentwurf vorgestellt.

Finanzielle Auswirkungen:

☐	Keine		
☐	Ertrag / Einzahlung		€
☒	Aufwand / Auszahlung	10.00,00	€
Verfügbare Mittel im Produkt / Budget		09 01 01	
☐	Über-/außerplanmäßig		
☐	Deckung im laufenden Haushaltsjahr durch		

Anmerkungen:

Anlagen

1. Änderung B-Plan "Plasch"