



**Sitzungsvorlage  
011/2019**

**öffentlich**

**16.01.2019**

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>
Ausschuss für Bauen und Planung	29.01.2019

### **Tagesordnungspunkt**

#### **Planungsangelegenheiten**

**23. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Nordkirchen im Ortsteil Capelle**

**und**

**Aufstellung des Bebauungsplanes "Wohr" nördlich der Bahnhofstraße**

### **Beschlussvorschlag:**

Ist nicht erforderlich.

**Sachverhalt:**

Der Bauausschuss hat am 06.12.2018 festgelegt, dass aus dem Gesamtbereich „Wohr“ zunächst die westliche Fläche zur Größe von etwa 3 ha in Form eines konkreten Bebauungsplanes überplant wird.

In der Sitzung wird ein Entwurf des Bebauungsplanes vorgestellt werden.

Nach Vorberatung in den Fraktionen sollte dann in der Sitzung am 14.03.2019 eine inhaltliche Bewertung des Vorentwurfes vorgenommen werden.

**Finanzielle Auswirkung:**

- Keine
- Ertrag / Einzahlung \_\_\_\_\_ €
- Aufwand / Auszahlung \_\_\_\_\_ €
- Verfügbare Mittel im Produkt / Budget \_\_\_\_\_
- Über-/außerplanmäßig
- Deckung im laufenden Haushaltsjahr durch

Anmerkungen: