



# **Tagesordnung:**

## **Öffentliche Sitzung**

- 1 Fragestunde für die Einwohner
- 2 Anträge zur Tagesordnung
- 3 Übernahme des Geschäfts der Wohnen in Nordkirchen GmbH & Co. KG durch die Gemeinde Nordkirchen im Wege der Anwachsung  
Vorlage: 119/2018
- 4 Festsetzung eines verkaufsoffenen Sonntages aus besonderem Anlass im Jahr 2018  
Erlass einer ordnungsbehördlichen Verordnung  
Vorlage: 120/2018
- 5 Mitteilungen der Verwaltung
- 6 Anfragen der Ratsmitglieder

## **Nicht öffentliche Sitzung**

- 7 Auftragsvergaben zur Realisierung des Dorfgemeinschaftshauses in Capelle  
Vorlage: 113/2018
- 8 Grundstücksangelegenheiten - Grundstücksverträge zur Realisierung des Wohngebietes Große Feld III, Ortsteil Nordkirchen  
Vorlage: 114/2018
- 9 Mitteilungen der Verwaltung
- 10 Anfragen der Ratsmitglieder

Herr Bergmann begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Rat der Gemeinde beschlussfähig ist.

Er informiert über den Wechsel des Fraktionsvorsitzes der CDU von Herrn Geiser auf Herrn Pieper zum 01. Oktober 2018.

Bei Herrn Geiser bedankt Herr Bergmann sich für fast 25 Jahre Fraktionsvorsitz und die immer vertrauensvolle Zusammenarbeit und wünscht Herrn Pieper für seine neue Aufgabe nur das Beste.

<b>1</b>	<b>Fragestunde für die Einwohner</b>
----------	--------------------------------------

Es werden keine Fragen gestellt.

<b>2</b>	<b>Anträge zur Tagesordnung</b>
----------	---------------------------------

Herr Bergman weist auf die Erweiterung der Tagesordnung um den TOP 4 durch das Schreiben vom 31.10.2018 hin.

Weitere Anträge werden nicht gestellt.

<b>3</b>	<b>Übernahme des Geschäfts der Wohnen in Nordkirchen GmbH &amp; Co. KG durch die Gemeinde Nordkirchen im Wege der Anwachsung Vorlage: 119/2018</b>
----------	--

Nach einer kurzen Einleitung durch Herrn Bergmann fasst Herr Tönning die vergangenen, intensiven Beratungen im HFA und anderen Gremien zusammen und gibt die Entscheidungsgründe wieder. Demnach werden im Jahr 2019 in der WIN nicht mehr genügend Liquiditätszuflüsse vorhanden sein, um die notwendigen Auszahlungen bedienen zu können. Die Auflösung der WIN habe laut einer verbindlichen Auskunft des Finanzamts keinen negativen Einfluss auf die Steuerlast der Gemeinde.

Auf Nachfrage von Herrn Lunemann erklärt Herr Klaas, dass bis zum Jahresende noch ein Wohnungsbaugrundstück und verschiedene Straßenabschnitte im Besitz der WIN seien.

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beauftragt den Bürgermeister, die der Einladung als Anlage beigefügte Austrittsvereinbarung mit der Netzgesellschaft Nordkirchen mbH zum 01.01.2019 abzuschließen.

**Abstimmungsergebnis:** 26:00:00 (J:N:E)

<b>4</b>	<b>Festsetzung eines verkaufsoffenen Sonntages aus besonderem Anlass im Jahr 2018</b> <b>Erlass einer ordnungsbehördlichen Verordnung</b> <b>Vorlage: 120/2018</b>
----------	--

Anlässlich des diesjährigen Weihnachtsmarktes am 09.12.2018 soll ein verkaufsoffener Sonntag beschlossen werden. Die dafür geltenden Voraussetzungen werden von Herrn Bergmann vorgestellt. Er erklärt, dass der Beschluss vorbehaltlich der noch ausstehenden Zustimmungen der zuständigen Gewerkschaften etc. beschlossen wird. In der, der Sitzungsvorlage als Anlage beigefügten ordnungsbehördlichen Verordnung wird in § 1 das Wort „Kirmessonntag“ in „Weihnachtsmarkt-Sonntag“ geändert.

Herr Bergmann regt an, dass für 2019 die Termine der verkaufsoffenen Sonntage bereits Anfang des Jahres in Abstimmung in der Kaufmannschaft beschlossen werden.

**Beschlussvorschlag:**

Der Rat der Gemeinde Nordkirchen beschließt zur Festsetzung eines verkaufsoffenen Sonntages aus besonderem Anlass im Jahr 2018 die der Einladung als Anlage beigefügte ordnungsbehördliche Verordnung vorbehaltlich der Zustimmung der zuständigen Gewerkschaften, Kirchen, Arbeitgeber- und Wirtschaftsverbänden, Industrie-, Handels- und Handwerkskammern.

**Abstimmungsergebnis:** 26:00:00 (J:N:E)

<b>5</b>	<b>Mitteilungen der Verwaltung</b>
----------	------------------------------------

Prüfbericht der Conconia zum Jahresabschluss 2017

Herr Tönning informiert darüber, dass der Prüfbericht der Conconia an die Ratsmitglieder in der heutigen Sitzung verteilt wird und die Einladung zum Rechnungsprüfungsausschuss am 27.11.2018 noch verschickt wird.

### 1. Bereitstellung der WTULA-Protokolle

Auf Nachfrage von Herrn Stiens erklärt Herr Bergmann, dass die noch ausstehenden WTULA-Protokolle zeitnah verschickt werden.

### 2. Änderung der Friedhofskultur

Herr Geiser erklärt, dass die CDU Änderungen in der Friedhofskultur beobachtet habe und daher in der nächsten Zeit über die Möglichkeit sprechen möchte, ein Kolumbarium zu errichten.

Auch verwaltungsintern werde zurzeit eine Diskussion über die Friedhöfe geführt, informiert Herr Bergmann. Es werde vor allem über die Gebührenkalkulation, die Nutzung der Friedhofskapellen und die Nutzung und Gestaltung der Friedhöfe diskutiert. Von der Verwaltung werde ein Ideenvorschlag vorbereitet, der dann in der Politik diskutiert werden solle.

### 3. Arbeit des Schulplaners

Frau Spräner erkundigt sich nach dem Arbeitsfortschritt des Schulplaners.

Der Schulplaner hat laut Herrn Bergmann eine Bestandsaufnahme gemacht und ist mit seiner Arbeit angefangen. Wenn erste Zwischenergebnisse vorliegen, werden diese weitergegeben und es soll ein Arbeitskreis gegründet werden.

### 4. Schlechte Luft in Nordkirchen

Frau Spräner informiert darüber, dass ihre Wetter-App für Nordkirchen öfter schlechte Luftverhältnisse angibt, für Lüdinghausen oder Selm aber nicht. Sie möchte wissen, woran das liegt und ob das noch anderen aufgefallen sei.

Dieses Phänomen ist weder Herrn Bergmann, Herrn Klaas, Herrn Tönning noch einem anderen Ratsmitglied bekannt.

Josef Klaas  
Allgemeiner Vertreter

Britta Kühnhenrich  
Schriftführerin